



Câmara Municipal de Castanheira de Pera

ACTA N° 7/2003

Data da reunião ordinária: 16-04-2003

Início da reunião: 10:30 horas

Términus da reunião: 11:30 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Castanheira de Pera que comparecem à reunião:

Presidente: Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques

Vereadores:

Fernando José Pires Lopes

Bebiano Antunes Rosinha

António Alves Henriques

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Dr.^a Maria Isabel da Silva Spínola

Cargo: Técnica Superior de 2.^a Classe

Faltas justificadas: Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 15-04-2003

Operações Orçamentais: 129.042,16

Operações de Tesouraria: 66.203,69

ABERTURA

-----Aos dezasseis dias do mês de Abril de dois mil e três, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Castanheira de Pera, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques e a presença dos Vereadores Senhores Fernando José Pires Lopes, Bebiano Antunes Rosinha e António Alves Henriques.-----

-----Foi considerada justificada a falta do Senhor Vereador Dr. Nuno Correia, por motivo profissional.-----

-----Pelas dez horas e trinta minutos foi considerada aberta a reunião.-----

PERIODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÃO DO VEREADOR ANTÓNIO ALVES HENRIQUES-----

-----PRIMEIRA: CONSTRUÇÃO DE MURO EM TROVISCAL-----

-----O Senhor Vereador António Alves referiu que foi interpelado pelo Sr. Custódio Nunes, residente em Troviscal, sobre a intervenção da Câmara Municipal num muro em ruínas existente naquela localidade.-----

-----Considerando que o referido muro é particular, o Senhor Presidente informou que o assunto irá ser estudado pela Assessoria Jurídica.-----

-----SEGUNDA: FLOREIRAS DO RECANTO DE S. DOMINGOS-----

-----O Senhor Vereador António Alves alertou ainda para o facto das floreiras do recanto de S. Domingos estarem um pouco descuidadas.-----

INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA-----

-----Sob proposta do Senhor Presidente da Câmara, foi unanimemente aceite retirar da agenda da reunião os seguintes assuntos:-----

- Obras;-----
- Pedido de Subsídio - Centro Recreativo da Gestosa Cimeira;-----
- Projecto de Regulamento do Regime e Modalidades de Horário de Trabalho.-----

-----Também sob proposta do Senhor Presidente, foi unanimemente aceite incluir na agenda da reunião os seguintes pontos:-----

- Atribuição de Menção de Mérito Excepcional;-----
- Louvor;-----
- Comemorações do 25 de Abril;-----
- 1ª Revisão às Grandes Opções do Plano.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

PRIMEIRA-----

-----CONSELHO CONSULTIVO DE TRANSPORTES ESCOLARES-----

-----Dando cumprimento ao estabelecido no nº3 do artigo 4º do Decreto-Lei nº299/84, de 5 de Setembro, que determina que o Plano de Transportes Escolares deverá ser aprovado pela Câmara Municipal até 15 de Abril, foi analisada e aprovada por unanimidade, a acta da reunião do Conselho Consultivo de Transportes Escolares, realizada em 3 de Abril do corrente ano, bem como o Guia de Percursos de Transportes Escolares para o ano lectivo 2003/2004.-----

-----Os referidos documentos ficam anexos à presente deliberação, dela fazendo parte integrante.-----

INFORMAÇÕES

COMISSÃO DE PROTECÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS EM PERIGO-----

-----A Lei nº 147/99, de 1 de Setembro, no seu artigo 26º, estabelece que o mandato dos membros que integram a Comissão de Protecção de Crianças e Jovens em Perigo tenha a duração de dois anos até ao limite de seis anos consecutivos.-----

-----Assim, e considerando que a 4 de Abril cessava o mandato dos elementos que integravam a Comissão de Protecção de Crianças e Jovens em Perigo de Castanheira de Pera, verificou-se a necessidade de providenciar a sua constituição para o próximo mandato.-----

-----Face ao exposto, em 1 de Abril do corrente ano, teve lugar uma reunião da Comissão de Protecção de Crianças e Jovens em Perigo de Castanheira de Pera, na sua vertente alargada, em que, de acordo com o artigo 23º da Lei nº147/99, de 1 de Setembro, e artigo 24º do Código do Procedimento Administrativo, foi eleito, por escrutínio secreto, para o cargo de Presidente da Comissão, o Vereador Fernando José Pires Lopes.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

SEGUNDA-----

-----PRAZO DE ENTREGA DA CONTA DE GERÊNCIA 2002 - TRIBUNAL DE CONTAS-----

-----Presentes informação da divisão Financeira da Câmara Municipal (Contabilidade) e ofício do Tribunal de Contas dando conhecimento que foi autorizada a prorrogação do prazo de entrega da Conta de Gerência de 2002, por um período de 60 dias, contados a partir de 16 de Maio.-----

-----Atento à informação relativa ao Inventário, delibera-se também a prorrogação do prazo para a sua entrega e apreciação, pelo período indicado.-----

-----Tomado conhecimento e deliberado, por unanimidade, submeter as referidas informações à apreciação da Assembleia Municipal.---

TERCEIRA-----

-----AQUISIÇÃO DE TERRENO - ESCOLA BÁSICA INTEGRADA COM JARDIM DE INFÂNCIA (EBI/JI)-----

-----A Câmara Municipal de Castanheira de Pera confere ao Senhor Vereador Fernando José Pires Lopes, no âmbito das competências já subdelegadas, todos os poderes necessários para proceder às negociações para aquisição de terrenos destinados à implementação do projecto "Escola Básica Integrada com Jardim de Infância (EBI/JI)" e áreas adjacentes, estipulando o valor de € 25,00/m2.-

-----Mais se delibera dar poderes ao Senhor Vereador Fernando José Pires Lopes para outorgar as respectivas escrituras e/ou contratos.-----

QUARTA-----

-----AQUISIÇÃO DE TERRENO - ESTÁDIO MUNICIPAL DA RETORTA-----

-----A Câmara Municipal de Castanheira de Pera confere ao Senhor Vereador Fernando José Pires Lopes, no âmbito das competências já subdelegadas, todos os poderes necessários para proceder às negociações para aquisição de terrenos destinados à implementação do projecto "Estádio Municipal da Retorta" e áreas adjacentes, estipulando o valor de € 10,00/m2.-----

-----Mais se delibera dar poderes ao Senhor Vereador Fernando José Pires Lopes para outorgar as respectivas escrituras e/ou contratos.-----

QUINTA-----

-----EMPRÉSTIMO A LONGO PRAZO-----

Reunião de 16 de Abril de 2003

-----Na sequência de deliberações anteriores referentes à realização do Loteamento das Piscinas e da Urbanização da Colina, verificando-se a necessidade de financiamento para a realização de trabalhos indispensáveis à conclusão das indicadas obras cumprindo assim o fim a que se destinam, delibera a Câmara Municipal consultar instituições de crédito para a contratação de um empréstimo a longo prazo, por vinte anos com três de carência, no valor total de 279.624 Euros, sendo 224.898 Euros afectos ao Loteamento das Piscinas e 54.726 Euros afectos à Urbanização da Colina.-----

-----O presente empréstimo é feito tendo por referência a Circular nº 9/2003, de 31 de Março, da DGAL (Direcção-Geral das Autarquias Locais).-----

-----As propostas serão submetidas à Assembleia Municipal.-----

SEXTA-----

-----PATRIMÓNIO DA SOCIEDADE JOSÉ TOMAZ HENRIQUES, SUCESSORES LDA.-----

-----Na sequência de deliberações anteriores sobre a efectivação de um projecto de constituição de um Museu Têxtil, a Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera a intenção de adquirir os bens imóveis pertencentes à falida José Tomaz Henriques, Sucessores, Lda., necessários aos indicados fins, bem como o património imobiliário da aludida sociedade que se encontre na posse do Estado por dação em cumprimento ou outra qualquer forma legal, carecendo de posterior deliberação a sua efectiva aquisição. Mais delibera conferir ao Senhor Vereador Fernando José Pires Lopes todos os poderes necessários para proceder às negociações tendentes à eventual aquisição dos indicados bens.---

-----O Senhor Presidente da Câmara não participou na votação, declarando-se impedido atento ao facto da aludida sociedade ter pertencido a um familiar.-----

SÉTIMA-----

-----ADAI - PEDIDO DE APOIO PARA ENSAIOS DE FOGO CONTROLADO-----

-----Presente ofício da ADAI - Associação para o Desenvolvimento da Aerodinâmica Industrial, informando da intenção em promover, uma vez mais, a realização de um conjunto de ensaios de campo de fogo controlado no perímetro florestal da Gestosa, à semelhança do que vem acontecendo desde 1998, e solicitando o apoio da Câmara para o efeito.-----

-----Considerando o interesse que estes ensaios revestem em termos de estudo na prevenção e combate aos incêndios florestais, bem como a projecção que os mesmo têm obtido ao longo destes anos, a Câmara Municipal delibera, por unanimidade, conceder o apoio solicitado, nomeadamente a oferta de uma refeição aos participantes.-----

-----Mais se delibera, à semelhança dos anos anteriores, solicitar à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Castanheira de Pera a organização do evento.-----

OITAVA-----

-----ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO-----

-----Presente ofício da Santa Casa da Misericórdia da Castanheira de Pera, de 23/12/2002, deliberado, nos termos do nº4 do artigo 64º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na sua última redacção, atribuir o subsídio solicitado no valor de € 946,43.-----

-----O Senhor Vereador Fernando Lopes não participou na votação.-

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

NONA-----

-----VENDA DE LOTE NO LOTEAMENTO DAS PISCINAS-----
-----Ana Maria Costa de Almeida Joaquim Barjona Henriques propõe à Câmara, por carta de 11 de Abril de 2003, a venda do lote nº16 do loteamento supramencionado ou, em alternativa, solicita autorização para alienação do referido lote a terceiros.-----
-----Deliberado autorizar a alienação a terceiros cumprindo o regulamento.-----
-----O Senhor Presidente da Câmara não participou na votação.-----

DÉCIMA-----

-----ANULAÇÃO DE PROCEDIMENTO-----
-----Considerando que o "Concurso público internacional para operação de financiamento, por locação financeira (leasing), dos imóveis da antiga Fábrica da Retorta", aberto no seguimento das deliberações tomadas em reunião de Câmara de 30 de Agosto de 2002 e de Assembleia Municipal de 27 de Setembro de 2002, ficou deserto, a Câmara delibera, por unanimidade, nos termos da alínea b) do nº1 do artigo 58º, do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de Junho, anular o respectivo procedimento.-----
-----Mais delibera dar conhecimento do facto à Assembleia Municipal.-----

DÉCIMA PRIMEIRA-----

-----LOCAÇÃO FINANCEIRA (LEASING) - CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL-----
-----No seguimento da anulação do procedimento referente ao "Concurso público internacional para operação de financiamento, por locação financeira (leasing), dos imóveis da antiga Fábrica da Retorta", a Câmara delibera, por unanimidade, abrir novo concurso público internacional, para aquisição em regime de locação financeira dos imóveis constantes de relação anexa à presente acta, propriedade da Liquidatária da falida Fernandes Antunes - Fábrica de Tecidos e Fios, S.A., pelo valor de € 324.218,63.-----
-----Mais delibera aprovar os respectivos Programa de Concurso e Caderno de Encargos.-----
-----Por último, delibera submeter a presente deliberação à Assembleia Municipal, nos termos e para os efeitos previstos no artigo 22º do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de Junho.-----

DÉCIMA SEGUNDA-----

-----INDEMNIZAÇÃO POR OCUPAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DE VIA PÚBLICA-----
-----A Câmara delibera, por unanimidade, indemnizar, no montante de € 3.112, Maria de Lurdes Alves Coelho de Carvalho, proprietária do prédio sito em Pomar e descrito na Conservatória do Registo Predial de Castanheira de Pera sob o número 17.799, em virtude de ter ocupado parcela daquele mesmo prédio, mais concretamente uma área de 155,60 m2, para a construção da via pública de ligação ao Parque Azul. Mais delibera atribuir o valor de €20,00/m2, considerando nque o referido prédio integra a área adjacente à Casa do Tempo e Jardim Bissaya Barreto.-----

DÉCIMA TERCEIRA-----

-----INDEMNIZAÇÃO POR OCUPAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DE EQUIPAMENTOS PÚBLICOS-----
-----A Câmara delibera, por unanimidade, indemnizar, no montante

de € 2.030, correspondente a €5,00/m2, Maria de Lurdes Alves Coelho de Carvalho, proprietária do prédio sito em Cabeço-Esconhais e descrito na Conservatória do Registo Predial de Castanheira de Pera sob o número 19.168, em virtude de ter ocupado parcela daquele mesmo prédio, mais concretamente uma área de 406 m2, aquando da construção do Açude dos Esconhais.-----

DÉCIMA QUARTA-----

-----ATRIBUIÇÃO DE MENÇÕES DE MÉRITO EXCEPCIONAL-----

-----A Câmara Municipal delibera, nos termos dos nos. 1 e 4 do artigo 30º do Decreto-Lei nº 184/89, de 2 de Junho, atribuir às Técnicas Superiores de 2ª Classe, Maria Isabel da Silva Spínola e Bernardina Pais de Macedo Vidal Tomás, a Menção de Márito Excepcional, reduzindo em quinze meses o tempo de serviço para efeitos de promoção nas respectivas carreiras. A presente deliberação foi tomada por escrutínio secreto.-----

-----Mais se delibera submeter a presente deliberação a ratificação da Assembleia Municipal.-----

INFORMAÇÕES

LOUVOR-----

-----O Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento dos louvores exarados aos Senhores Carlos Teixeira e Francisco Simões, ex-funcionários da autarquia recentemente aposentados.-----

-----LOUVOR DO SENHOR CARLOS TEIXEIRA:-----

-----"O Exmo. Senhor Carlos José Teixeira Correia, Encarregado de Pessoal Operário Qualificado, foi aposentado, a seu pedido, no passado dia 1 de Fevereiro.-----

-----Ao longo da sua carreira de 30 anos ao serviço da Câmara Municipal de Castanheira de Pera, desempenhou com competência, dedicação e elevado sentido de responsabilidade as suas funções, dando um valioso contributo para o funcionamento e bom relacionamento existente nesta autarquia.-----

-----Evidenciando grandes qualidades conquistou, com facilidade, o respeito e a amizade de todos os que tiveram o privilégio do seu convívio.-----

-----É, pois, merecedor do público louvor que aqui expresso."-----

-----LOUVOR DO SENHOR FRANCISCO SIMÕES:-----

-----"O Exmo. Senhor Francisco Avelino Henriques Simões, Fiscal Municipal Especialista, foi aposentado, a seu pedido, no passado dia 1 de Março.-----

-----Ao longo da sua carreira de 30 anos ao serviço da Câmara Municipal de Castanheira de Pera, desempenhou com competência, dedicação e elevado sentido de responsabilidade as suas funções, dando um valioso contributo para o funcionamento e bom relacionamento existente nesta autarquia.-----

-----Evidenciando grandes qualidades conquistou, com facilidade, o respeito e a amizade de todos os que tiveram o privilégio do seu convívio.-----

-----É, pois, merecedor do público louvor que aqui expresso."-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

DÉCIMA QUINTA-----

-----COMEMORAÇÕES DO 25 DE ABRIL-----

-----Presente proposta de Programa para comemoração do 29º aniversário do 25 de Abril. A Câmara delibera, por unanimidade, aprovar o programa apresentado, bem como as despesas que lhe são inerentes.-----

BALANCETE DE TESOUREARIA

RESUMO DIÁRIO DE TESOUREARIA (15/04/2003)

-----OPERAÇÕES DE TESOUREARIA - 66.203,69 €-----

-----OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS - 129.042,16 €-----

-----Tomado conhecimento.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

DÉCIMA SEXTA

-----MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO - APROVAR-----

-----Ao abrigo do Decreto-Lei 54-A/99, de 22 de Fevereiro, a Câmara Municipal delibera aprovar a 9ª Alteração ao Orçamento, no valor de € 52.726, por reforço e anulação.-----

DÉCIMA SÉTIMA

-----MODIFICAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO-----

-----Ao abrigo do Decreto-Lei 54-A/99, de 22 de Fevereiro, a Câmara Municipal delibera aprovar a 7ª Alteração às Grandes Opções do Plano, no valor de € 46.076, por reforço e anulação.---

DÉCIMA OITAVA

-----PAGAMENTOS-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento dos pagamentos efectuados e autorizados, registados sob os números 442 a 444, 508 a 599, 600 a 610, 628 a 638, 640 a 655 e 657 a 659 no valor de 320.325,39 €, respeitantes a Despesas Orçamentais e delibera por unanimidade ratificá-los.-----

DÉCIMA NONA

-----1ª REVISÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO-----

-----Ao abrigo do ponto 8.3.2.2 do Decreto-lei 54-A/99, de 22 de Fevereiro, a Câmara Municipal delibera aprovar a 1ª Revisão às Grandes Opções do Plano, respeitante à designação do projecto "Centro de Interpretação da Serra da Lousã" que passa a denominar-se "Centro de Lazer e Interpretação Ambiental da Serra da Lousã".-----

-----Mais se delibera submetê-la à Assembleia Municipal, nos termos da alínea c), nº2, do artigo 64º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na sua última redacção.-----

PRESENCAS

-----Presente o Senhor Manuel Serra e Moura, na qualidade de membro da Associação Ponte de Sobrinho, que transmitiu à Câmara Municipal alguns dos pontos tratados em reunião da referida Associação, nomeadamente:-----

- Preservação das placas mais antigas identificativas da localidade de Botelhas.-----

- Proposta de nomeação de sócios honorários. Foi nomeado o Senhor Albino dos Santos, a título póstumo, e o Senhor Presidente da Câmara Municipal.-----

- Obras efectuadas na localidade de Botelhas, nomeadamente a construção de três caixas de junção de águas pluviais e recuperação de alguns muros. Sobre este ponto, solicitam autorização à Câmara Municipal para pintar o gradeamento da ponte, a qual foi concedida.-----

-----Por fim, o Senhor Serra e Moura agradeceu ao Senhor Vereador Fernando Lopes as árvores oferecidas àquela localidade.-----

ENCERRAMENTO

-----E não havendo mais assunto algum a tratar, foi encerrada a reunião eram onze horas e trinta minutos, pelo que de tudo se

*lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta.-----
----E eu, Maria Isabel da Silva Spínola, minutei, mandei lavrar
e subscrevo.-----*