



Câmara Municipal de Castanheira de Pera

ACTA N° 7/2000

Data da reunião ordinária: 14-04-2000

Início da reunião: 15:00 horas

Términus da reunião: 17:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Castanheira de Pera que comparecem à reunião:

Presidente: Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques

Vereadores:

Fernando José Pires Lopes
Bebiano Antunes Rosinha
Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia
José Manuel Almeida Lourenço

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Fernanda Bebiano Nascimento Tavares dos Santos

Cargo: Chefe de Divisão

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 13-04-2000

Operações Orçamentais: 38.269.882,60

Operações de Tesouraria: 37.747.170,50

ABERTURA

-----Aos catorze dias do mês de Abril de dois mil, nesta vila de Castanheira de Pera e sala de Reuniões sita no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Castanheira de Pera, sob a Presidência do senhor Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques e a presença dos Vereadores senhores Fernando José Pires Lopes, Bebiano Antunes Rosinha, Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia e José Manuel Almeida Lourenço.-----

-----Pelas quinze horas foi considerada aberta a reunião.-----

BALANCETE DE TESOURARIA

OPERAÇÕES DE TESOURARIA - 37.747.170\$50-----

OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS - 38.269.882\$60-----

OBRAS PARTICULARES

PRIMEIRA-----

-----ALBANO NETO GOMES ANTUNES, requer aprovação de projecto de arquitectura para construção de espaço destinado a arrumos. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

SEGUNDA-----

-----PAULO MANUEL HENRIQUES TOMÁS COSTA, requer aprovação de projectos de especialidade e emissão da respectiva licença para obras, respeitante à construção de uma moradia sita em Palheira. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-

TERCEIRA-----

-----PAULO MANUEL JANINE SIMÕES, requer aprovação de projecto de arquitectura respeitante a alterações na construção de uma moradia. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

QUARTA-----

-----MARIA ROSA DE ALMEIDA MARQUES FERREIRA, requer informação prévia sobre a viabilidade de construção de uma moradia, no lugar de Soeiro. Tem o parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo, pelo que a construção pretendida é viável. Dê-se conhecimento do teor do parecer à requerente.-----

REQUERIMENTOS DIVERSOS

-----MARIA HELENA SIMÕES ONOFRE, requer cartão de feirante para venda de faturas e bebidas. Deferido nos termos da Lei.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

PRIMEIRA-----

-----FILME SOBRE O DISTRITO DE LEIRIA - A Opinião-Comunicação Social informa que vão proceder às filmagens, a partir de 20 de Março para o Filme/Opinião RTP Internacional sobre o Distrito de Leiria, com transmissão prevista para Setembro e Outubro, do corrente ano.-----

-----Para o efeito, e considerando o interesse do filme para a divulgação e promoção do Concelho, solicitam um apoio financeiro. Deliberado atribuir 300.000\$00.-----

SEGUNDA-----

-----CAFÉ-RESTAURANTE "A CERCA" - Presente a Acta do Acto Público do Concurso para Arrendamento e Exploração do Edifício destinado a Café-Restaurante "A Cerca", propriedade do Município.-----

-----Analizada a acta verifica-se que apenas foi apresentada uma proposta, por Pedro José Rocha Gama Henriques, elaborada de acordo com o Programa de Concurso e Caderno de Encargos

respectivo, sendo o valor de renda mensal de 50.000\$00. A Câmara delibera adjudicar o arrendamento ao referido proponente, pelo valor e demais condições apresentadas.-----

TERCEIRA-----

-----PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO - No âmbito do projecto de Actividades de Integração Educacional e Social "Transição para a Vida Adulta" (Portaria 1102/97, de 3 de Novembro), a Câmara Municipal delibera aprovar Protocolo a estabelecer com a CERCICAPER - ECAE, o Coordenador do Projecto de Transição, a Escola EB 2, 3 Dr. Bissaya Barreto e o Encarregado de Educação, no sentido de proporcionar a um aluno daquela Escola iniciação pré-profissional na área de jardinagem, tendo em vista a sua qualificação e integração no mercado de trabalho.-----

QUARTA-----

-----SANCK-BAR "BROTHER'S" - Presente ofício dos proprietários do Snack-Bar "Brother's", no qual é solicitada a indicação de um Técnico dos Serviços Municipais, a fim de acompanhar o processo de correcção do isolamento acústico do estabelecimento.-----
-----Deliberado conceder a colaboração solicitada.-----

QUINTA-----

-----RAID ZONA CENTRO - Presente processo remetido pelo Governo Civil do Distrito de Coimbra, solicitando parecer a que se refere a alínea d) do nº. 2 da Portaria 1100/95, de 7 de Setembro, relativamente à realização do Raid Zona Centro.-----
-----Deliberado emitir parecer favorável.-----
-----Foi também analisado o pedido formulado pelo Clube Todo-o-Terreno, organizador do Raid Zona Centro, no sentido de ser prestado apoio aos participantes. Tendo em consideração o interesse de que a iniciativa se reveste, para a divulgação do Concelho, deliberado promover uma recepção dos participantes.-----

SEXTA-----

-----ENSAIO DE FOGO CONTROLADO - Presente ofício da Associação para o Desenvolvimento da Aerodinâmica Industrial, informando da realização de ensaios de fogo controlado no perímetro florestal da Gestosa, neste Concelho nos dias 22 e 23 de Maio, e solicitando apoio para a realização dos mesmos.-----
-----Deliberado à semelhança dos anos anteriores conceder o apoio solicitado, dentro das disponibilidades do município, que incluirá uma refeição para os participantes.-----

SÉTIMA-----

-----OBRAS PÚBLICAS - Presentes os projectos das obras a seguir indicadas, foi deliberado aprová-la, tendo o Senhor Presidente informado que irá ser promovida a sua adjudicação, através de concurso público:-----

- Ligação da EN 236-1 a Sarzedas de S. Pedro (CM 1157) - Alargamento e Reforço do Pavimento.-----

- Ligação da EN 236-1 a Moita (EM 512) - Alargamento e Reforço do Pavimento.-----

-----O Sr. Presidente informou ainda que, para a concretização destes projectos, foi relevante a colaboração do Presidente da Junta de Freguesia de Castanheira de Pera, Sr. João Rodrigues Antunes, nomeadamente nos contactos com os proprietários das zonas afectadas, pelo que a Câmara lhe manifesta o seu agradecimento público.-----

OITAVA-----

-----EDIFÍCIO MUNICIPAL POLIVALENTE - Foi suscitada pela Escola de Condução Castanheirense, Ld^a. questão relativa à área do logradouro do Edifício Municipal Polivalente.-----

-----Assim, e porque a última alteração registral referente ao logradouro se deveu à integração no domínio público de 68 m2, ocorrida há cerca de 3 anos, devido à construção das Avenidas Verdes, foi solicitado ao G.A.T. a realização de medição do mesmo.-----

-----Verificada desconformidade entre a realidade de facto e o registo do aludido logradouro, a Câmara Municipal delibera proceder à actualização do registo, passando, conforme conclusão do relatório que fica anexo à presente acta, a constar que o Edifício Municipal Polivalente tem 109.79 m2 de logradouro.-----

NONA-----

-----PROTOCOLO - A Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera, ao abrigo da alínea b) do nº. 4 do artigo 64º. da Lei 169/99, de 18 de Setembro, aprovar o Protocolo a celebrar entre a Câmara e o Sport Castanheira de Pera e Benfica, anexo à presente acta, relativo à construção do Campo de Futebol.-----

DÉCIMA-----

-----POÇO CORGA - Em sequência de deliberação anterior e tendo em vista as obras de ampliação do Restaurante "Poço Corga", a Câmara delibera aprovar o acordo a celebrar entre a Câmara Municipal e a firma Poço Corga - Restauração e Turismo, Ld^a. que fica anexo à presente acta.-----

DÉCIMA-PRIMEIRA-----

-----AQUISIÇÃO DE PRÉDIO URBANO - Em sequência de negociações referentes ao imóvel conhecido como "Casa Nascimento" sita na Rua Dr. Bissaya Barreto, tendentes à sua aquisição, foi solicitada, ao GAT de Figueiró dos Vinhos, uma avaliação do mesmo, sendo o valor estimado por aquele Gabinete de Esc:16.310.000\$00.-----

-Considerando que o valor atribuído fica muito aquém do proposto pelo proprietário;-----

-Considerando que o fim pretendido com a aquisição não justifica tal investimento por parte da Autarquia;-----

-Considerando a relevância do imóvel enquanto núcleo dinamizador da vida local durante um longo período da sua história;-----

-----A Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera incentivar e apoiar o proprietário para que o imóvel seja conservado e esteticamente valorizado, reabilitando-se desta forma mais um espaço do nosso património histórico.-----

DÉCIMA-SEGUNDA-----

-----COMISSÃO DE PROTECÇÃO DE MENORES - LEI 147/99, DE 1 DE SETEMBRO - Tendo em consideração que o nosso Concelho integra a Comissão de Protecção de Menores de Figueiró dos Vinhos, foi deliberado por unanimidade manifestar junto da A.N.M.P. a falta de meios do nosso município para a criação de uma Comissão e sugerir que devido ao número de casos o não justificar, que o nosso Concelho continue a integrar a Comissão de Protecção de Menores de Figueiró dos Vinhos. Mais delibera emitir opinião sobre a necessidade de manter o Ministério Público no processo, por questões óbvias de necessidade da sua intervenção na maior parte dos processos.-----

DÉCIMA-TECEIRA-----

-----PROTOCOLO - AMICAPER - Considerando o pedido formulado pela

Amicaper - Associação Castanheirense de Apoio a Actividades Culturais e Recreativas, no sentido de ser prestado apoio, a nível da cedência de instalações, uma vez que para a prossecução das suas iniciativas o espaço que actualmente possuem é insuficiente; Considerando que a Câmara possui um espaço que se encontra cedido à Filarmónica Castanheirense, instituição que actualmente não se encontra em actividade;-----

-----A Câmara, no âmbito da colaboração que tem vindo a prestar às associações que desenvolvem no Concelho actividades no âmbito cultural, delibera aprovar um protocolo, anexo à presente acta, tendo em vista a cedência do citado espaço à Amicaper, gratuitamente, salvaguardando um eventual reinício de actividade da Filarmónica.-----

DÉCIMA-QUARTA-----

-----RECUPERAÇÃO DA INDUSTRIA DE LANIFÍCIOS - O senhor Presidente da Câmara informou o executivo que no passado dia 6 de Abril recebeu uma delegação composta por quatro trabalhadores e dois dirigentes sindicais tendo sido pedida intervenção da Câmara no sentido de, rápida e definitivamente, se resolverem os problemas do estabelecimento industrial da Fiandeira e respectivos postos de trabalho.-----

-----Em face do exposto, a Câmara Municipal deliberou o seguinte:

-----Reafirmar o interesse e o empenho que, desde o início do processo, em parceria com as instâncias competentes, colocou na procura de uma estratégia concertada de recuperação dos lanifícios e da economia local.-----

-----Por outro lado, a Câmara Municipal, enquanto órgão público, não tem legitimidade nem dispõe de poder para impor decisões a sociedades privadas, quaisquer que sejam essas sociedades.-----

-----Finalmente, manifesta a sua inteira solidariedade aos trabalhadores da Fiandeira, bem como a todos os trabalhadores da Fernandes Antunes, da José Tomás Henriques e da Sociedade de Lanifícios da Foz que, também vítimas e lesados, foram, contudo, rapidamente esquecidos.-----

DÉCIMA-QUINTA-----

-----INDEMNIZAÇÕES - Deliberado indemnizar, nos termos do artigo 9º. nº. 1 do Decreto-Lei 48 051, de 21 de Novembro de 1976, os proprietários de parcelas de terrenos confinantes com um arruamento público sito em Valseá/Moredos, bem como o Sr. Porfirio Cepas, proprietário de um prédio em Fontão, por actos de gestão pública.-----

DÉCIMA-SEXTA-----

-----"UMA ESCOLA PARA TIMOR" - No âmbito da Campanha "Uma Escola para Timor", apoiada pelos Governos Cívicos de Castelo Branco e Leiria, a Câmara delibera colaborar, com a inclusão do patrocínio nos cartazes respectivos, com o fim de angariar fundos para a construção de uma Escola em Timor, com a atribuição de uma verba de 50.000\$00.-----

DÉCIMA-SÉTIMA-----

-----ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL (RATIFICAÇÃO) - Considerando que houve urgente necessidade de reforçar algumas rubricas da despesa insuficientemente dotadas e no âmbito das competências conferidas pelo nº. 3 do artigo 68º. da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara Municipal delibera que se proceda à ratificação da 3ª. Alteração Orçamental, no valor de 4.450.000\$00.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

DÉCIMA-OITAVA

-----ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES (RATIFICAÇÃO) -
Considerando que houve urgente necessidade de reforçar algumas rubricas da despesa insuficientemente dotadas e no âmbito das competências conferidas pelo n.º. 3 do artigo 68.º. da lei n.º. 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara Municipal delibera que se proceda à ratificação da 3ª. Alteração ao Plano de Actividades, no valor de 5.350.000\$00.-----

DÉCIMA-NONA

-----PAGAMENTOS - A Câmara Municipal tomou conhecimento dos pagamento efectuados e autorizados, registados sob os números 334, 408, 410, 432, 453, 456, 457, 466 a 584 no valor de 30.815.788\$00 respeitantes a Despesas Orçamentais e delibera por unanimidade ratificá-los.-----

INFORMAÇÕES

PRIMEIRA

-----RIBEIRAPERA - O Vereador Senhor Fernando Lopes informou que teve lugar a eleição dos novos corpos sociais da Ribeirapera, tendo ficado constituídos pelos seguintes membros:-----

- ASSEMBLEIA GERAL:-----

- Jorge Alfredo Carvalho David;-----

- Marcolino Tomaz David;-----

- José C. Henriques Veras;-----

- Carlos Alberto Clemente.-----

- CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO:-----

- Fernando José Pires Lopes;-----

- Arnaldo Rodrigues Mendes Santos;-----

- Maria Isabel da Silva Spínola;-----

- João Pedro Farinha Pegado;-----

- José Manuel Almeida Lourenço.-----

SEGUNDA

-----EDIFÍCIO MUNICIPAL POLIVALENTE - O Sr. Presidente informou que, em sequência da Providência Cautelar intentada pela Câmara Municipal contra a Escola de Condução Castanheirense, Lda., no âmbito do processo para a alienação do edifício em referência, intentada após a falta de comparência dos legais representantes daquela firma na escritura de compra e venda, em 31 de Dezembro de 1999, foi decretada a favor da Câmara a restituição provisória da posse do referido edifício.-----

-----Foi contestada a providência cautelar pela Escola de Condução Castanheirense, Lda. tendo sido decretada a restituição do rés-do-chão e 1.º. andar à Escola de Condução Castanheirense, Lda.-----

ENCERRAMENTO

-----E não havendo mais assunto algum a tratar, foi encerrada a reunião eram dezassete horas, pelo que de tudo se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta.-----

-----E eu, Maria Fernanda Bebiano Nascimento Tavares dos Santos, minutei, mandei lavrar e subscrevo.-----