



**Câmara Municipal de Castanheira de Pera**

**ACTA N° 4/2003**

**Data da reunião ordinária: 27-02-2003**

**Início da reunião: 10:00 horas**

**Términus da reunião: 11:30 horas**

**A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.**

**Membros da Câmara Municipal de Castanheira de Pera que comparecem à reunião:**

**Presidente:** Fernando José Pires Lopes

**Vereadores:**

Bebiano Antunes Rosinha  
António Alves Henriques

**Outras Pessoas:**

**Responsável pela elaboração da acta:**

**Nome:** Dr<sup>a</sup>. Maria Isabel da Silva Spínola

**Cargo:** Técnica Superior de 2<sup>a</sup> Classe

**Faltas justificadas:** Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques

**Faltas justificadas:** Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia

**Faltas por justificar:**

**Resumo diário da Tesouraria:** 26-02-2003

**Operações Orçamentais:** 192.223,67

**Operações de Tesouraria:** 60.843,54

**ABERTURA**

-----Aos vinte sete dias do mês de Fevereiro de dois mil e três, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Castanheira de Pera, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor Vereador Fernando José Pires Lopes e a presença dos Vereadores Senhores Bebiano Antunes Rosinha e António Alves Henriques.-----

-----Foi considerada justificada a falta do Senhor Presidente da Câmara, por se encontrar a tratar de assuntos de interesse do município, bem como a falta do Senhor Vereador Dr. Nuno Correia, por impedimento profissional.-----

-----Pelas dez horas foi considerada aberta a reunião.-----

**PERIODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**INTERVENÇÃO DO VEREADOR ANTÓNIO ALVES**-----

-----O Senhor Vereador António Alves alertou para o facto da Escola do 1º Ciclo do Ensino Básico de Pera, necessitar de algumas obras urgentes no telhado.-----

-----Em resposta, o Senhor Vereador Fernando Lopes referiu que a questão já tinha sido equacionada, mas, atendendo ao facto das obras a executar serem algo morosas e necessitarem de boas condições atmosféricas, foi decidido aguardar por um período de pausa lectiva mais alargado para proceder à sua realização.-----

**INTERVENÇÃO DO VEREADOR FERNANDO LOPES**-----

-----Sob proposta do Senhor Vereador Fernando Lopes, foi unanimemente aceite incluir na ordem do dia os seguintes assuntos:-----

- Fábrica Barros III;-----  
- Associação Portuguesa de Taido;-----  
- Desfile de Carnaval;-----  
- Adjudicação da empreitada de "Construção da Praça da Notabilidade e Centro Desportivo".-----

-----Também sob proposta do Senhor Vereador Fernando Lopes, foi unanimemente aceite retirar da ordem do dia os seguintes pontos:-

- Rede de esgotos em Torgal;-----  
- Rede de esgotos em Vermelho;-----  
- Empreitada "Praça Amarela";-----  
- Projecto de regulamento da actividade de transportes de aluguer.-----

**OBRAS PARTICULARES**

**PRIMEIRA**-----

-----JORGE GIL OLIVEIRA BEBIANO, SUCS., LDA., requer aprovação dos Projectos de Arquitectura e Especialidades, referentes à execução de uma cobertura amovível numa esplanada já existente, de acordo com o projecto de licenciamento, sita na Rua João Bebiano, freguesia e concelho de Castanheira de Pera.-----

-----Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

**SEGUNDA**-----

-----ERNESTO CARLOS NUNES DA SILVA, requer aprovação do Projecto de Arquitectura, referente à reconstrução e ampliação de moradia unifamiliar, sita no lugar da Moita, freguesia e concelho de Castanheira de Pera.-----

-----Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

**OBRAS PARTICULARES**

**TERCEIRA-----**

-----PAULO MANUEL CARVALHO RATO, requer aprovação do Projecto de Arquitectura, referente à reconstrução e ampliação de moradia unifamiliar, sita no lugar do Torgal, freguesia e concelho de Castanheira de Pera.-----

-----Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

**QUARTA-----**

-----ANTÓNIO MANUEL HENRIQUES BRÁS, requer aprovação do Projecto de Arquitectura, referente à reconstrução de moradia unifamiliar, sita na vila de Castanheira de Pera.-----

-----Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

**QUINTA-----**

-----HORÁCIO FRANCISCO ANTUNES COSTA, requer autorização de localização de estabelecimento industrial e emissão da respectiva certidão, sito no Parque Industrial do Safrujo, lote A-B, freguesia e concelho de Castanheira de Pera.-----

-----Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

**SEXTA-----**

-----CADUCIDADE DE LICENCIAMENTO-----

-----Presente pedido de prorrogação de licença apresentado por Carlos Manuel Pereira Conceição. Deliberado indeferir o pedido formulado por extemporâneo. Mais deliberado considerar a caducidade da licença. Tudo nos termos do disposto no nº3, alínea d) do artigo 71º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, estabelecendo-se um prazo de 10 dias para o interessado ser ouvido previamente, conforme o disposto no nº5 do preceito legal do citado diploma e com os fundamentos constantes do relatório do Serviço de Obras e Urbanismo, cuja cópia fica anexa à presente acta dando-se aqui por reproduzido para todos os efeitos legais.-

**DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE**

**PRIMEIRA-----**

-----EMPREITADA "CONSTRUÇÃO DE AÇUDE"-----

-----Presentes ofício remetido por PONTAVE - Construções S.A. e relatório técnico da fiscalização. Deliberado suspender os trabalhos com data retrotraída a 16 de Janeiro de 2003, até que cessem as causas que a determinam, com os fundamentos constantes do relatório da fiscalização cuja cópia fica anexa à presente acta dando-se aqui por reproduzida para todos os efeitos legais e nos termos do disposto no nº1 e alíneas a) e b) do nº2 do artigo 185º e nº1 do artigo 186º, ambos do Decreto-Lei nº 55/99, de 2 de Março.-----

**SEGUNDA-----**

-----PARQUE INDUSTRIAL EM SARZEDAS DE S. PEDRO - EXPROPRIAÇÃO DE TERRENOS-----

-----Presentes relatórios de avaliação realizada por perito da lista oficial, para cada prédio a expropriar. Presente levantamento topográfico/planta parcelar, com a delimitação do parque industrial, áreas e fases da expropriação e proprietários dos terrenos. Deliberado requerer a declaração de utilidade pública da expropriação de todas as parcelas identificadas como necessárias à construção do Parque Industrial, no indicado

levantamento topográfico/planta parcelar, cuja cópia fica anexa à presente acta dando-se aqui por reproduzida para todos os efeitos legais. Mais delibera que a expropriação será feita por zonas ou lanços, conforme divisão constante do aludido levantamento topográfico, com início da primeira fase até 30 de Abril de 2003. Os elementos referidos nos artigos 4º e 10º da Lei nº 168/99, de 18 de Setembro, constam do relatório/fundamentação cuja cópia fica anexa à presente acta dando-se aqui por reproduzida para todos os efeitos legais. Mais se delibera que antes de requerer a declaração de utilidade pública, devem ser feitas as diligências necessárias à aquisição por via do direito privado, seguindo-se os demais termos quando a mesma se frustar, tudo nos termos do disposto nos artigos 1º, 4º, 10º, 11º e 12º todos da Lei nº 168/99, de 18 de Setembro, e artigo 64º, nº7 da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, e com os fundamentos constantes do relatório/fundamentação já referido.-----

**TERCEIRA-----**

-----ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO - União Recreativa Sapateirense-----

-----A Câmara delibera atribuir à União Recreativa Sapateirense apoio financeiro no montante de € 47.500 (quarenta e sete mil e quinhentos euros), conforme previsto no Orçamento e nas Grandes Opções do Plano para o ano 2003, nos termos da proposta de protocolo anexa à presente deliberação, dela fazendo parte integrante.-----

**QUARTA-----**

-----ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO - Associação de Pescadores Desportivos da Ribeira de Pera-----

-----A Câmara delibera atribuir à Associação de Pescadores Desportivos da Ribeira de Pera apoio financeiro no montante de € 5.000 (cinco mil euros), conforme previsto no Orçamento e nas Grandes Opções do Plano para o ano 2003, nos termos da proposta de protocolo anexa à presente deliberação, dela fazendo parte integrante.-----

**QUINTA-----**

-----ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO - Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Castanheira de Pera-----

-----A Câmara delibera atribuir à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Castanheira de Pera apoio financeiro no montante de € 24.000 (vinte e quatro mil euros), conforme previsto no Orçamento e nas Grandes Opções do Plano para o ano 2003, nos termos da proposta de protocolo anexa à presente deliberação, dela fazendo parte integrante.-----

**SEXTA-----**

-----ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO - Casa do Povo de Castanheira de Pera-----

-----A Câmara delibera atribuir à Casa do Povo de Castanheira de Pera apoio financeiro no montante de € 91.500 (noventa e um mil e quinhentos euros), conforme previsto no Orçamento e nas Grandes Opções do Plano para o ano 2003, nos termos da proposta de protocolo anexa à presente deliberação, dela fazendo parte integrante.-----

**SÉTIMA-----**

-----COMPANHIA DE CAÇADORES ESPECIAIS-----

-----Presente ofício da Companhia de Caçadores Especiais Nº64 -

Reunião de 27 de Fevereiro de 2003

Mueda - Moçambique, solicitando a oferta de algumas lembranças do Concelho, designadamente, barretes para distribuir aos participantes (entre 80 e 100 pessoas) no almoço de confraternização dos antigos militares da referida Companhia, agendado para o dia 10 de Maio de 2003, em Castanheira de Pera.--  
-----Deliberado satisfazer o pedido e atribuir barretes aos participantes.-----

**OITAVA-----**

-----W.R.C. - AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL, S.A.-----  
-----Presente ofício da W.R.C. - Agência de Desenvolvimento Regional, S.A., propondo a adesão da autarquia ao primeiro produto daquela Agência, o "Centro de Contactos". Este serviço estará ao dispor dos munícipes e permitirá minorar e melhorar as interacções entre estes e a autarquia, nomeadamente por permitir aceder a informações genéricas sobre procedimentos autárquicos, consultar o estado de processos em curso e iniciar procedimentos camarários, sem a correspondente deslocação física à Câmara Municipal.-----  
-----Analisados minuta de contrato a celebrar com a W.R.C. e tarifário aplicável, a Câmara Municipal delibera não aderir a este serviço, uma vez que em termos populacionais e de movimento municipal não se justifica.-----

**NONA-----**

-----COLOCAÇÃO DE PLACAS IDENTIFICATIVAS DE ESTABELECIMENTO-----  
-----Conceição & Correia, Empreendimentos Turísticos, Lda., requer a afixação de placas de direcção junto à rotunda da nora e Volta da Estrada. A Câmara delibera conceder autorização para a colocação das placas nos locais referidos, pelo prazo e nos termos previstos no Regulamento Municipal de Taxas e Licenças.---

**DÉCIMA-----**

-----ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE TAIDO - PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO-----  
-----Presente ofício da Associação Portuguesa de Taido dando conhecimento da realização dos próximos Campeonatos Europeus de Taido, a decorrer de 30 de Julho a 5 de Agosto de 2003 na Finlândia, e solicitando apoio financeiro da Câmara Municipal para a participação de representante daquela associação no referido evento.-----  
-----Tendo em consideração que um grupo de jovens Coentralenses pratica aquela modalidade desportiva e que a representação do nosso concelho naquelas provas se reveste de interesse para o Município, deliberado atribuir um subsídio de € 300,00 (trezentos euros).-----

**DÉCIMA PRIMEIRA-----**

-----DESFILE DE CARNAVAL-----  
-----Presente ofício do Agrupamento de Escolas de Castanheira de Pera solicitando autorização para realizar o desfile de Carnaval, pelas ruas da vila, no próximo dia 28 de Fevereiro.-----  
-----Deliberado conceder a autorização solicitada e contactar o posto da GNR local, a fim de garantir a segurança e o ordenamento do trânsito durante o desfile.-----

**DÉCIMA SEGUNDA-----**

-----ADJUDICAÇÃO DA EMPREITADA DE "CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DA NOTABILIDADE E CENTRO DESPORTIVO"-----  
-----Realizada a audiência prévia, nos termos do nº1 do artº 101º do Decreto-Lei nº59/99, de 2 de Março, e atento o Relatório da

Reunião de 27 de Fevereiro de 2003

Comissão de Análise das Propostas de 21 de Janeiro de 2003, a Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera, por unanimidade, adjudicar a empreitada em epígrafe à concorrente "VENTURA & PIRES, ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES, S.A." pelo valor de € 2.397.750,61 (dois milhões trezentos e noventa e sete mil setecentos e cinquenta euros e sessenta e um cêntimos), acrescido de IVA. Mais delibera aprovar a minuta do respectivo contrato, anexa à presente acta e dela fazendo parte integrante.-----

**INFORMAÇÕES**

-----FÁBRICA BARROS III-----  
-----O Senhor Vereador Fernando Lopes deu conhecimento da reunião realizada no edifício da Câmara Municipal, no passado dia 24 de Fevereiro de 2003, entre a autarquia e a representante do Conselho de Administração da Fábrica Barros III, na sequência de deliberação tomada em reunião de Câmara de 30 de Janeiro de 2003.  
-----Mais procedeu à leitura da acta da referida reunião cuja cópia fica anexa à presente acta dela fazendo parte integrante.--

**REQUERIMENTOS DIVERSOS**

-----ANA MARIA NUNES ANTUNES LOPO requer cartão de feirante para a venda de vestuário. Deferido nos termos do Decreto-Lei nº 252/86, de 25 de Agosto, com a redacção dada pelo Decreto-Lei nº 9/02, de 24 de Janeiro.-----

**BALANCETE DE TESOURARIA****RESUMO DIÁRIO DAS OPERAÇÕES DE TESOURARIA (26/02/2003)-----**

-----Operações de Tesouraria - 60.843,54 Euros-----  
-----Operações Orçamentais - 192.223,67 Euros-----  
-----Tomado conhecimento.-----

**DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE****DÉCIMA TERCEIRA-----**

-----MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO - RATIFICAR-----  
-----Ao abrigo do Decreto-Lei nº 54-A/99, de 22 de Fevereiro, a Câmara Municipal delibera ratificar a 4ª alteração ao Orçamento, no valor de € 3.850,00 (três mil oitocentos e cinquenta euros), por reforço e anulação.-----

**DÉCIMA QUARTA-----**

-----MODIFICAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO - RATIFICAR-----  
-----Ao abrigo do Decreto-Lei nº 54-A/99, de 22 de Fevereiro, a Câmara Municipal delibera ratificar a 2ª alteração às Grandes Opções do Plano, no valor de € 2.750,00 (dois mil setecentos e cinquenta euros), por reforço e anulação.-----

**DÉCIMA QUINTA-----**

-----MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO - APROVAR-----  
-----Ao abrigo do Decreto-Lei nº 54-A/99, de 22 de Fevereiro, a Câmara Municipal delibera aprovar a 5ª alteração ao Orçamento, no valor de € 5.400,00 (cinco mil e quatrocentos euros), por reforço e anulação.-----

**DÉCIMA SEXTA-----**

-----MODIFICAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO - APROVAR-----  
-----Ao abrigo do Decreto-Lei nº 54-A/99, de 22 de Fevereiro, a Câmara Municipal delibera aprovar a 3ª alteração às Grandes Opções do Plano, no valor de € 5.400,00 (cinco mil e quatrocentos euros), por reforço e anulação.-----

**DÉCIMA SÉTIMA-----**

-----PAGAMENTOS-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento dos pagamentos efectuados e autorizados, registados sob os números 217 a 219, 222, 224, 226 a 250, 252 a 254, 262 e 263, no valor de € 484.871,56 (quatrocentos e oitenta e quatro mil oitocentos e setenta e um euros e cinquenta e seis cêntimos), respeitantes a Despesas Orçamentais e delibera por unanimidade ratificá-los.-----

**ENCERRAMENTO**

-----E não havendo mais assunto algum a tratar, foi encerrada a reunião eram onze horas e trinta minutos, pelo que de tudo se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta.-----

-----E eu, Maria Isabel da Silva Spínola, minutei, mandei lavrar e subscrevo.-----