



Câmara Municipal de Castanheira de Pera

ACTA N° 2/2001

Data da reunião ordinária: 26-01-2001

Início da reunião: 15:00 horas

Términus da reunião: 17:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Castanheira de Pera que comparecem à reunião:

Presidente: Fernando José Pires Lopes

Vereadores:

Bebiano Antunes Rosinha
Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia
José Manuel Almeida Lourenço

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Fernanda Bebiano Nascimento Tavares dos Santos

Cargo: Chefe de Divisão

Faltas justificadas: Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 25-01-2001

Operações Orçamentais: 110.206.772,50

Operações de Tesouraria: 8.889.407,50

ABERTURA

-----Aos vinte e seis dias do mês de Janeiro de dois mil e um, nesta vila de Castanheira de Pera e sala de Reuniões sita no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Castanheira de Pera, sob a Presidência do senhor Fernando José Pires Lopes e a presença dos Vereadores Senhores , Bebiano Antunes Rosinha, Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia e José Manuel Almeida Lourenço.-----

-----Pelas quinze horas foi considerada aberta a reunião.-----

BALANCETE DE TESOURARIA

OPERAÇÕES DE TESOURARIA - 8.889.407.50-----

OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS - 110.206.772.50-----

OBRAS PARTICULARES

PRIMEIRA-----

-----OLGA MARIA ANTUNES SILVA, requer aprovação de Projecto de Arquitectura de uma moradia sita na Urbanização das Piscinas - Lote 4. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

SEGUNDA-----

-----BEBIANO ANTUNES ROSINHA, requer aprovação do Projecto de Arquitectura de uma moradia sita na Urbanização das Piscinas - Lote 46. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido. O Vereador Bebiano não participou na votação da deliberação de aprovação, tendo-se ausentado da sala.-----

TERCEIRA-----

-----JOSÉ PIRES TOMÁS, requer aprovação dos Projectos de Especialidades de emissão da respectiva licença para ampliação de um imóvel sito no lugar da Palheira. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

QUARTA-----

-----ALBANO ANTUNES MORGADO, LDA., com sede em Sarzedas de S. Pedro, requer autorização para construção de uma ETAR, num terreno de sua propriedade. Tem pareceres favoráveis da DRAOTC e do Serviço de Obras e Urbanismo. Autorizada a implantação da ETAR, devendo requerer a respectiva licença de utilização do domínio hídrico. Comunique-se ao requerente.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

PRIMEIRA-----

-----ACEITAÇÃO DE DOAÇÃO - A Câmara Municipal de Castanheira de Pera adquiriu, por contrato celebrado com Oficinas Gráficas da Ribeira de Pera, Lda., em 17 de Julho de 2000, o direito de propriedade sobre o Jornal "O Castanheirense". À data daquela transmissão e, por mero lapso, não foi inserido no clausulado contratual o sub-título "Jornal de Castanheira de Pera", também propriedade das Oficinas Gráficas. No sentido de ser dado cumprimento à vontade inicial dos contraentes, que se traduzia na transmissão dos títulos "O Castanheirense" e o "Jornal de Castanheira de Pera", foi celebrado em 17 de Novembro de 2000 o contrato de transmissão do direito de propriedade sobre o "Jornal de Castanheira de Pera" que se anexa à presente acta dela fazendo parte integrante. Nestes termos a Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera ratificar o contrato, aceitando a doação do direito de propriedade a que o mesmo se refere, nos termos da alínea h) do nº. 1 do artigo 64º. do Decreto-Lei nº. 169/99, de

18 de Setembro.-----

SEGUNDA-----

-----"PARECER - RAID ZONA CENTRO" - O Governo Civil de Coimbra, através de ofício, solicita emissão de parecer, nos termos da alínea d) do nº. 2 da Portaria 1100/95, de 7 de Setembro, sobre a realização de um passeio de todo o terreno turístico - "Raid Zona Centro", cujo percurso inclui uma passagem por Castanheira de Pera, no dia 17 de Março. Deliberado emitir parecer favorável.---

TERCEIRA-----

-----EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL SOBRE A EXPLORAÇÃO DE MÁQUINA ELÉCTRICA DE DIVERSÃO NO ESTABELECIMENTO STAMINET - A Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera, nos termos do nº. 1 do artigo 1º. da Lei nº. 2/87, de 8 de Janeiro, emitir parecer favorável sobre a exploração de máquina eléctrica de diversão pelo Bar Staminet, sito em Castanheira de Pera, com vista à renovação da respectiva licença de exploração, a conceder pelas entidades competentes.-----

QUARTA-----

-----PROTOCOLOS DE COLABORAÇÃO - A Câmara Municipal, no âmbito das suas competências, tem vindo a apoiar e participar, pelos mais adequados meios, actividades de interesse municipal, de natureza social, cultural, desportiva, recreativa ou outras, promovidas por entidades e organismos legalmente existentes. Tendo em vista estabelecer os objectivos e condições em que tal colaboração será prestada no ano 2001, foram elaborados projectos de Protocolos de Colaboração que se dão aqui como reproduzidos e ficam anexos à presente acta, a ser assinados com as seguintes entidades: PINHAIS DO ZÊZERE - Associação para o Desenvolvimento - 3000 contos; CAPERARTE - Associação para o Desenvolvimento Económico e Cultural - 6000 contos.-----

QUINTA-----

-----DIÁRIO DE LEIRIA - DOAÇÃO DE ASSINATURA - A empresa Diário de Leiria - Empresa Jornalística, Lda., propõe através de ofício, a doação da assinatura do Diário de Leiria por um período de 6 meses, cujo valor seria de 9.600\$00. A Câmara delibera, nos termos da alínea h) do nº. 1 do artº. 64º. da Lei 169/99, aceitar a referida doação.-----

SEXTA-----

-----"CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DA NOTABILIDADE" - Considerando que por deliberação deste executivo foi aberto concurso público para a execução da empreitada de Construção da "Praça da Notabilidade", sendo o preço base do concurso de 439.572.542\$00; Considerando que apenas concorreu a empresa OBRECOL - Obras e Construções, S.A., cujo valor da proposta apresentada é de Esc. 640.871.167\$00, valor este consideravelmente superior ao preço base do concurso; A Câmara Municipal delibera, nos termos da alínea b) do artigo 107º. do D.L. 59/99, de 2 de Março, não adjudicar a empreitada atrás referida.-----
Mais delibera comunicar esta decisão ao concorrente e ao I.M.O.P.P.I., nos termos da Lei.-----

SÉTIMA-----

-----AQUISIÇÃO DE TERRENOS - A Câmara Municipal delibera, por unanimidade, nomear o Sr. Vereador Fernando José Pires Lopes, para negociar a aquisição dos terrenos necessários à execução dos projectos: Praça da Notabilidade, Biblioteca Municipal, Escola

Primária e Pré-Escola, bem como das áreas adjacentes aos mesmos e que se mostrem necessários, podendo assinar contratos - promessa e as competentes escrituras, depois das suas cláusulas e condições aprovadas pela Câmara Municipal.-----

OITAVA-----

-----AQUISICÃO DE TERRENOS - Presente minuta de contrato-promessa de compra e venda a celebrar com José António Fernandes de Carvalho e mulher Maria da Graça Mendes dos Santos Coelho. Verificado que a fracção de terreno objecto do mesmo é afecta a prédios já propriedade do município e necessária à execução de projectos, delibera esta Câmara Municipal, por unanimidade, aprovar as cláusulas e condições nele insertas.-----

NONA-----

-----A Câmara Municipal delibera, por unanimidade, ratificar a decisão tomada pelo Sr. Presidente da Câmara no dia 25 de Janeiro de 2001, data da Audiência Preliminar da Acção Ordinária 88/00, a correr termos no Tribunal Judicial da Comarca de Figueiró dos Vinhos, em que é Autora esta Câmara Municipal e Ré a Escola de Condução Castanheirense, Lda., em requerer, através da mandatária do município nos aludidos autos, a extinção da instância por inutilidade superviniente da lide, uma vez que o pedido formulado nos autos, pela Câmara Municipal, foi satisfeito com a outorga da Escritura de Compra e Venda do imóvel denominado "Edifício Municipal Polivalente".-----

DÉCIMA-----

-----ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE IMPRENSA - Tendo em consideração os apoios que a AIND - Associação Portuguesa de Imprensa presta, no âmbito de assuntos relacionados com publicações, a Câmara delibera aderir àquela Associação, nas condições da proposta anexa à presente acta.-----

DÉCIMA-PRIMEIRA-----

-----JORNAL "O CASTANHEIRENSE" - A Câmara delibera aprovar, nos termos da alínea j) do nº. 2 do artº. 64º. do D.L. 169/99, de 18 de Setembro, os preços de prestação de serviços conforme tabela anexa à presente acta, referentes a publicações e publicidade no Jornal, considerando revogada tabela aprovada em reunião de 11 de Dezembro de 2000.-----

DÉCIMA-SEGUNDA-----

-----ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES (Aprovação) - Ao abrigo do artigo 4º. do Decreto 341/83, de 21 de Julho, a Câmara Municipal delibera aprovar a 2ª Alteração ao Plano de Actividades, no valor de 8200 contos.-----

DÉCIMA-TERCEIRA-----

-----ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO (Aprovação) - Ao abrigo do artigo 31º. do Decreto 341/83, de 21 de Julho, a Câmara Municipal delibera aprovar a 2ª. Alteração ao Orçamento, no valor de 20.590 contos.-----

DÉCIMA-QUARTA-----

-----PAGAMENTOS - A Câmara Municipal tomou conhecimento dos pagamentos efectuados e autorizados, registados sob os números: 1 a 117, no valor de 45.651.663\$00, respeitantes a Despesas Orçamentais e delibera por unanimidade ratificá-los.-----

OFÍCIOS

PRIMEIRO-----

Reunião de 26 de Janeiro de 2001

-----PROGRAMA DE APOIO À REDE DE ARQUIVOS MUNICIPAIS - O arquivo Distrital de Leiria informa da viabilidade de apresentação de uma candidatura ao PARAM - Programa de Apoio à Rede de Arquivos Municipais. A Câmara tomou conhecimento.-----

SEGUNDO-----

-----Um grupo de moradores de um prédio sito na Rua João Bebiano, solicitam a regularização, através de entubamento e construção de um muro de vedação do troço do ribeiro e margens adjacentes anexo ao referido prédio. Dado que a zona em causa se insere no perímetro da obra de "Açude / Parque Azul" cujo início se prevê para curto prazo, será a situação então contemplada.-----

TERCEIRO-----

-----A Câmara Municipal de Santarém solicita a oferta de uma medalha do Concelho para integrar a I Mostra Medalhística que está a organizar e que a mesma fique depois a fazer parte integrante do espólio da Reserva Museológica Municipal. Ofereça-se a medalha e proceda-se à anulação do respectivo débito ao Tesoureiro.-----

INFORMAÇÕES

PRIMEIRA-----

----- O Vereador Prof. Fernando Lopes informou que por indicação do Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Castanheira de Pera, Sr. João Antunes terá lugar uma cerimónia em Sarzedas de S. Pedro, para colocação da lápide com o nome de Cypriano Lopes de Almeida, conforme deliberação anterior, no dia 6 de Fevereiro pelas 17 horas, tendo sido convidada toda a Vereação para estar presente.-----

SEGUNDA-----

-----BIBLIOTECA MUNICIPAL - O Instituto do Livro e Bibliotecas informa que foi selecionada a candidatura apresentada pela Câmara Municipal, no âmbito do 9º. Processo / 2000 ao Programa da Rede Nacional de Bibliotecas Públicas e informa que oportunamente será assinado Protocolo de Intenções entre o IPLB e a Câmara Municipal, tendo em vista o início das diligências necessárias para a concretização da construção da Biblioteca. Tomado conhecimento.-----

TERCEIRA-----

-----CEFF E PROTECÇÃO CIVIL - Presente informação do Senhor Presidente da Câmara de que delegou as competências que lhe são atribuídas no âmbito da CEFF (artº. 5º. do Decreto Regulamentar nº. 55, de 18 de Dezembro) e dos Serviços Municipais de Protecção Civil (artº. 11º. do D.L. 222/93, de 18 de Junho) no Vereador Senhor Bebiano Antunes Rosinha.-----

PRESENCAS

-----Presente o Sr. Serra e Moura, morador em Botelhas. Informou que tem já a documentação necessária para a constituição da Comissão de Melhoramentos de Botelhas e comunicou a constituição dos Órgãos Sociais da mesma. Informou da existência de um prédio em ruínas, tendo sido informado de que será feita vistoria pelos Serviços após o que se agirá nos termos da Lei. Falou também sobre as obras de regadio e reparação da estrada. Foi manifestado pelo Sr. Presidente a satisfação da Câmara com a constituição da Comissão e a disponibilidade do executivo na concretização dos Projectos que venham a realizar, dentro do âmbito das competências e possibilidades orçamentais do

município.-----

ENCERRAMENTO

-----E não havendo mais assunto algum a tratar, foi encerrada a reunião eram dezassete horas, pelo que de tudo se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta.-----

-----E eu, Maria Fernanda Bebiano Nascimento Tavares dos Santos, minutei, mandei lavrar e subscrevo.-----