



**Câmara Municipal de Castanheira de Pera**

**ACTA N° 22/2003**

**Data da reunião ordinária: 27-11-2003**

**Início da reunião: 10:00 horas**

**Términus da reunião: 11:30 horas**

**A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.**

**Membros da Câmara Municipal de Castanheira de Pera que comparecem à reunião:**

**Presidente:** Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques

**Vereadores:**

Fernando José Pires Lopes

Bebiano Antunes Rosinha

António Alves Henriques

**Outras Pessoas:**

**Responsável pela elaboração da acta:**

**Nome:** Maria Isabel da Silva Spínola

**Cargo:** Técnica Superior de 1ª Classe

**Faltas justificadas:** Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia

**Faltas por justificar:**

**Resumo diário da Tesouraria:** 26-11-2003

**Operações Orçamentais:** 280.943,36

**Operações de Tesouraria:** 135.503,82

Reunião de 27 de Novembro de 2003

**ABERTURA**

-----Aos vinte e sete dias do mês de Novembro de dois mil e três, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Castanheira de Pera, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques e a presença dos Vereadores Senhores Fernando José Pires Lopes, Bebiano Antunes Rosinha e António Alves Henriques.-----

-----Foi considerada justificada a falta do Senhor Vereador Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia, por motivos de ordem profissional.-----

-----Pelas dez horas foi considerada aberta a reunião.-----

**PERIODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL-----**

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----O Senhor Presidente propôs a inclusão na Ordem do Dia dos seguintes assuntos:-----

- Obras;-----

- Propriedade horizontal;-----

- Venda de fracção;-----

- Cartão de feirante;-----

- Agrupamento de escolas - pedido de apoio financeiro;-----

- Empréstimo de curto prazo;-----

- Alteração ao Orçamento - aprovar;-----

-----Propôs, ainda, retirar da Ordem do Dia o item que se segue:-----

- Informações.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Aprovado por unanimidade.-----

**OBRAS PARTICULARES**

**PRIMEIRA (DIVISÃO DE PLANEAMENTO, OBRAS E GESTÃO URBANÍSTICA)-----**

-----LICENÇA/PRAZO EXECUÇÃO DA OBRA-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----Presente processo de licenciamento de reconstrução de moradia unifamiliar, sita em Coentral do Fojo, em que é requerente Maria Helena Nazaré Simões Madeira. Presente Relatório/Parecer dos Serviços de Obras e Urbanismo desta Câmara Municipal.-----

-----Propõe-se que a Câmara Municipal delibere no sentido de considerar que a obra esteve suspensa por facto não imputável ao requerente, não se verificando assim a caducidade da licença, nem se tendo esgotado o prazo de execução da obra, tudo nos termos, prazos e condições constantes do Relatório/Parecer do Serviço de Obras e Urbanismo desta Câmara Municipal que aqui se dá por reproduzido para todos os efeitos legais, fazendo da presente deliberação parte integrante.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Aprovada por unanimidade.-----

**SEGUNDA (DIVISÃO DE PLANEAMENTO, OBRAS E GESTÃO URBANÍSTICA)-----**

-----LICENÇA DE CONSTRUÇÃO-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----Presente Relatório/Parecer dos Serviços de Obras e Urbanismo da Câmara Municipal. Relativamente ao processo de licenciamento das obras de ampliação de um edifício industrial em Carregal Fundeiro, em que é requerente a Serração Progresso Castanheirense, Lda., propõe-se que a Câmara Municipal delibere no sentido de considerar que ainda não se iniciou a contagem dos

Reunião de 27 de Novembro de 2003

prazos referidos no n.º 1 do art.º 21º e na alínea a) do n.º 1 do art.º 23º, ambos do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20 de Novembro, não existindo caducidade, mantendo-se válido o direito resultante da deliberação tomada em reunião ordinária da Câmara Municipal, em 27 de Agosto de 1999, podendo ser passada agora a indicada licença de construção, com prévio cumprimento dos formalismos legais, tudo nos termos e com os fundamentos constantes do Relatório/Parecer dos Serviços de Obras e Urbanismo desta Câmara Municipal, que aqui se dá por reproduzido para todos os efeitos legais, fazendo da presente deliberação parte integrante.-----  
-----Mais se propõe que se delibere no sentido de remeter o processo ao Senhor Presidente da Câmara para os fins indicados nas alíneas B) e C) das conclusões do aludido Relatório/Parecer do S.O.U.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Aprovada por unanimidade.-----

---

**DELIBERAÇÕES**

---

**PRIMEIRA (DIVISÃO DE PLANEAMENTO, OBRAS E GESTÃO URBANÍSTICA)-----**

-----PROPRIEDADE HORIZONTAL-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----Presente processo para constituição da propriedade horizontal do prédio urbano sito em Rua Silva Bernardes/Avª de São Domingos, descrito na Conservatória do Registo Predial de Castanheira de Pera sob o n.º 03035/021091, propriedade da Câmara Municipal.-----

-----Tem parecer favorável dos Serviços de Obras e Urbanismo desta Câmara Municipal.-----

-----Propõe-se que a Câmara delibere no sentido de aprovar a aludida constituição da propriedade horizontal.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Aprovada por unanimidade.-----

**SEGUNDA (DIVISÃO DE PLANEAMENTO, OBRAS E GESTÃO URBANÍSTICA)-----**

-----VENDA DE FRACÇÃO-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----Propõe-se que a Câmara Municipal delibere no sentido de vender ao Centro Distrital de Solidariedade e Segurança Social de Leiria, para instalar o seu Serviço Local, a fracção designada pela letra C, que resultar do processo de constituição da propriedade horizontal do prédio sito em Rua Silva Bernardes/Avª de São Domingos, descrito na Conservatória do Registo Predial de Castanheira de Pera sob o n.º 03035/021091, após a efectivação de todas as formalidades legais, pelo preço de € 60.000 (sessenta mil euros).-----

-----Mais se delibera dar poderes ao Vereador Fernando José Pires Lopes para outorgar contratos-promessa, escrituras e assinar tudo o mais necessário à concretização do indicado fim.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Aprovada por unanimidade.-----

**TERCEIRA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----**

-----CONCESSÃO DE CARTÃO DE VENDEDOR AMBULANTE-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----Nos termos do n.º 6 do art.º 4º do Decreto-Lei n.º 252/86, de 25 de Agosto, e com base no regulamento em vigor de venda ambulante no concelho de Castanheira de Pera, MARIA EMÍLIA DA CONCEIÇÃO MENDES, requer a concessão de cartão de vendedor

Reunião de 27 de Novembro de 2003

ambulante para venda de fruta e peixe.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Aprovado por unanimidade.-----

**QUARTA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----**

-----AGRUPAMENTO DE ESCOLAS - APRESENTAÇÃO DE CALENDÁRIO-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----Presente calendário elaborado pelos alunos das Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico e Jardins de Infância do concelho de Castanheira de Pera, propõe-se apoiar financeiramente a reprodução do referido calendário para posterior distribuição.---

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Aprovado por unanimidade.-----

**QUINTA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----**

-----PROJECTO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE ACTIVIDADES DIVERSAS---

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----Na sequência da transferência para as Câmaras Municipais das competências dos Governos Cívicos em matérias consultivas, informativas e de licenciamento torna-se necessário proceder à respectiva regulamentação.-----

-----Assim, propõe-se a aprovação do presente Projecto de Regulamento, a sua submissão a inquérito público, pelo prazo de 30 dias, e posterior aprovação pela Assembleia Municipal.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Aprovado por unanimidade remeter o assunto à próxima reunião de Câmara para deliberação.-----

**SEXTA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----**

-----CLUBE DE CAMPISMO DE LISBOA-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----O Clube de Campismo de Lisboa propõe, através de ofício datado de 17 do corrente, uma parceria de cooperação para a divulgação da região de Castanheira de Pera, a inserir no Plano de Actividades e Orçamento para 2004 daquela instituição, solicitando, em contrapartida, a atribuição de um donativo no valor de € 1.500 (mil e quinhentos euros).-----

-----Considerando a importância de que se reveste a divulgação e promoção do Concelho, propõe-se subscrever a mencionada parceria nos termos apresentados.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Aprovado por unanimidade.-----

**SÉTIMA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----**

-----TECNOLOGIAS DE INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO (PRODEP III)-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----Considerando que está aberto concurso até 31 de Dezembro de 2003, para a apresentação de candidaturas a financiamento, pelas Acções 9.1 e 9.2 da Medida 9 do PRODEP III - Financiamento de apetrechamento informático e de conteúdos multimédia educativos dos estabelecimentos de educação do 1.º Ciclo do Ensino Básico da rede pública - propõe-se a elaboração e apresentação de candidatura para o fim acima identificado.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Aprovado por unanimidade.-----

**OITAVA (DIVISÃO FINANCEIRA)-----**

-----EMPRÉSTIMO A CURTO PRAZO-----

-----Os empréstimos de curto prazo destinam-se, nos termos da Lei, a fazer face a dificuldades de tesouraria. De facto, estes

Reunião de 27 de Novembro de 2003

empréstimos mais não representam que a antecipação da cobrança de receitas. Nestes termos e usando a competência que lhe é conferida pela alínea a), do n.º6, do artigo 64º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal que conceda autorização para contracção de um empréstimo a curto prazo, até ao valor de 10% das receitas provenientes das participações do Município nos Impostos do Estado, conforme previsto no n.º1 do artigo 24º, da Lei n.º 42/98, de 6 de Agosto - Lei das Finanças Locais - com a redacção que lhe foi dada pela Lei n.º 2/02, de 28 de Agosto.-----

**NONA (DIVISÃO FINANCEIRA)**-----

-----MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO - RATIFICAR-----

-----Ao abrigo do Decreto-Lei 54-A/99, de 22 de Fevereiro, a Câmara Municipal delibera, por unanimidade, ratificar a 28ª Alteração ao Orçamento, no valor de 30.530 euros, por reforço e anulação.-----

**DÉCIMA (DIVISÃO FINANCEIRA)**-----

-----MODIFICAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO - RATIFICAR-----

-----Ao abrigo do Decreto-Lei 54-A/99, de 22 de Fevereiro, a Câmara Municipal delibera, por unanimidade, ratificar a 24ª Alteração às Grandes Opções do Plano, no valor de 2.700 euros, por reforço e anulação.-----

**DÉCIMA PRIMEIRA (DIVISÃO FINANCEIRA)**-----

-----MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO - APROVAR-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----Ao abrigo do Decreto-Lei 54-A/99, de 22 de Fevereiro, propõe-se a aprovação da 29ª Alteração ao Orçamento, no valor de 14.220 euros, por reforço e anulação.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Deliberado por unanimidade aprová-la.-----

**DÉCIMA SEGUNDA (DIVISÃO FINANCEIRA)**-----

-----PAGAMENTOS-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento dos pagamentos efectuados e autorizados, registados sob os números 2104 a 2113, 2181 a 2207, 2211 a 2230, 2232 a 2236 e 2241 a 2246 no valor de 277.153,96 euros, respeitantes a despesas orçamentais.-----

-----Deliberado por unanimidade ratificá-los.-----

**BALANCETE DE TESOURARIA**-----**RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA (26/11/2003)**-----

-----OPERAÇÕES DE TESOURARIA - 135.503,82 euros;-----

-----OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS - 280.943,36 euros.-----

-----Tomado conhecimento.-----

**ENCERRAMENTO**-----

-----E não havendo mais assunto algum a tratar, foi encerrada a reunião eram onze horas e trinta minutos, pelo que de tudo se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta.-----

-----E eu, Maria Isabel da Silva Spínola, mandei lavrar e subscrevo.-----