



Câmara Municipal de Castanheira de Pera

ACTA N° 22/2001

Data da reunião ordinária: 30-11-2001

Início da reunião: 10:30 horas

Términus da reunião: 12:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Castanheira de Pera que comparecem à reunião:

Presidente: Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques

Vereadores:

Fernando José Pires Lopes
Bebiano Antunes Rosinha
Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia
José Manuel Almeida Lourenço

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Fernanda Bebiano Nascimento Tavares dos Santos

Cargo: Chefe de Divisão

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 29-11-2001

Operações Orçamentais: 197.892.596,30

Operações de Tesouraria: 15.117.636,00

Reunião de 30 de Novembro de 2001

ABERTURA

-----Aos trinta dias do mês de Novembro de dois mil e um, nesta vila de Castanheira de Pera e sala de Reuniões sita no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Castanheira de Pera, sob a Presidência do senhor Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques e a presença dos Vereadores senhores Fernando José Pires Lopes, Bebiano Antunes Rosinha, Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia e José Manuel Almeida Lourenço.-----

-----Pelas dez horas e trinta minutos foi considerada aberta a reunião.-----

BALANCETE DE TESOURARIA

OPERAÇÕES DE TESOURARIA - 15.117.636,00-----

OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS - 197.892.596,30-----

OBRAS PARTICULARES

-----CRISTINA MARIA DIAS JOAQUIM, requer aprovação do Projecto de Especialidades e emissão da respectiva licença de construção de uma moradia unifamiliar sita em Porto Videira - Gestosa Cimeira. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-

REQUERIMENTOS DIVERSOS

-----ILIDIO JOSÉ DIAS SANTOS, requer autorização para colocação de um tubo subterrâneo com cinco metros na estrada (ramal do Vilar). Deferido.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE**PRIMEIRA**-----

-----ORGANIZAÇÃO DOS SERVIÇOS MUNICIPAIS - No uso da competência que lhe é conferida pela alínea a) do nº 6 do artigo 64º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara Municipal elaborou e delibera aprovar a alteração à organização dos serviços municipais efectuada nos termos do artigo 2º do Decreto-Lei nº 116/84, de 6 de Abril, na redacção que lhe foi dada pela Lei nº 44/85, de 13 de Setembro.-----

-----Mais delibera propor à Assembleia Municipal que, nos termos da alínea n) do nº 2 do artigo 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, proceda à sua aprovação.-----

SEGUNDA-----

-----ACTUALIZAÇÃO DAS RENDAS DOS IMÓVEIS - Deliberado proceder à actualização das rendas dos imóveis propriedade do município, nos termos da Lei 46/85, de 20 de Setembro, aplicando o coeficiente de 1,043, nos termos da Portaria 1261-B/2001, de 31 de Outubro.--

TERCEIRA-----

-----RESOLUÇÃO DE CONTRATO-PROMESSA - Em Março de 1998 foi celebrado entre a Câmara Municipal e a "Serra da Safra - Sociedade Turística, Lda." um contrato-promessa de compra e venda de três prédios sitos nas Avenidas Verdes e inscritos na matriz predial rústica da freguesia de Castanheira de Pera sob os nºs 19.310, 19.313 e 19.314, pelo valor de 16.700 contos. A celebração do referido contrato assentou, essencialmente, na necessidade de concretização de um projecto de cariz Turístico/Cultural que a sociedade (promitente) compradora pretendia implementar, no âmbito dos fins específicos do seu objecto social. Decorridos três anos sobre a declaração negocial, não tendo a referida sociedade realizado o projecto a que se propôs e necessitando a Câmara de implantar naquele espaço alguns equipamentos públicos, delibera-se resolver o contrato-promessa

Reunião de 30 de Novembro de 2001

acima referenciado, tendo-se como não celebrado e procedendo-se, consequentemente, à devolução das prestações entregues pelos respectivos contraentes.-----

-----O Sr. Presidente e o Sr. Vereador Bebianos Rosinha não participaram na presente deliberação.-----

QUARTA-----

-----VARIANTE MOREDOS-FERVENÇA / VARIANTE MOREDOS AO PONTÃO DOS ESCONHAIS - Tendo em consideração que no decorrer da obra da empreitada "Variante Moredos - Fervença / Variante Moredos ao Pontão dos Esconhaís", adjudicada à firma Construções Júlio Lopes, S.A., há necessidade de proceder a trabalhos a mais indispensáveis à boa execução da empreitada, nos termos do artigo 26º do Decreto-Lei 59/99, de 2 de Março, foi presente o mapa de trabalhos e nota justificativa dos mesmos, bem como proposta do adjudicatário para execução dos trabalhos para a maioria dos quais existiam preços contratuais, acompanhada de parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo da Câmara.-----

-----Considerando o relatório da fiscalização, S.O.U. e GAT, foi analisada e aceite a proposta, cujo valor total dos trabalhos a mais é de 101.959.285\$00 (cento e um milhões novecentos e cinquenta e nove mil duzentos e oitenta e cinco escudos), acrescido de Iva à taxa legal.-----

-----A Câmara Municipal delibera por unanimidade ordenar ao empreiteiro da obra, Construções Júlio Lopes, S.A., a execução dos trabalhos pelo valor referido. Mais delibera aprovar a minuta do contrato adicional ao contrato de empreitada.-----

QUINTA-----

-----VERIFICAÇÃO METROLÓGICA - Presente Despacho nº 14695/001 do Instituto Português da Qualidade que, nos termos do Decreto-Lei 291/90, de 20 de Setembro, reconhece a qualificação a José Delfim Freire para verificação metrológica no concelho de Castanheira de Pera.-----

-----A Câmara delibera disponibilizar para o efeito instalações no Mercado Municipal e fixar as quartas-feiras do mês de Fevereiro para o serviço de controle interno.-----

SEXTA-----

-----SANTA CASA DA MISERICÓRDIA - A Câmara delibera atribuir um subsídio de 300.000\$00 à Santa Casa da Misericórdia de Castanheira de Pera, destinado a contribuir no pagamento do consumo de energia eléctrica do edifício, propriedade daquela instituição (antigo Centro de Saúde).-----

SÉTIMA-----

-----CASA DE CONVÍVIO DO COENTRAL PEQUENO - A Direcção da Casa de Convívio do Coentral Pequeno solicita a colaboração da Câmara para as obras de reparação e aquisição de equipamento necessários para a sua sede, cujo valor total ascende a 1.200.000\$00 (um milhão e duzentos mil escudos).-----

-----A Câmara, tendo em consideração as actividades desenvolvidas pela Associação e no uso da competência que lhe é conferida pela alínea b) do nº 4 do artigo 64º da Lei 169/99, delibera encaminhar o assunto para as candidaturas "Trabalhos de Natureza Simples".-----

OITAVA-----

-----VENDA DE ARVOREDO - A Câmara Municipal de Castanheira de Pera, considerando a urgência na retirada do arvoredado existente

Reunião de 30 de Novembro de 2001

no prédio rústico propriedade do município, sito em Retorta, por motivo das obras ali a decorrer, delibera revogar a deliberação tomada em reunião de 16 de Novembro de 2001, de vender o citado arvoredor, tendo o respectivo corte sido efectuado pelos serviços da Câmara Municipal destinando-se ao aquecimento das escolas do Concelho.-----

NONA-----

-----FESTA DE NATAL - ESCOLAS - A Câmara delibera, no âmbito de colaboração e apoio que tem vindo a prestar na área da educação, participar na realização de uma festa de Natal, promovendo assim uma confraternização com todos os alunos das escolas do Concelho.-----

DÉCIMA-----

-----CONVÍVIO DE NATAL - À semelhança de anos anteriores, a Câmara delibera promover um convívio de Natal no dia 21 de Dezembro de 2001, convidando todos os funcionários e colaboradores a participar.-----

DÉCIMA PRIMEIRA-----

-----ANULAÇÃO DE RECEITAS VIRTUAIS DE CONSUMO DE ÁGUA - A Câmara Municipal de Castanheira de Pera, nos termos dos artigos 7º e 10º do Diário da República nº 92 - C/84, de 28 de Dezembro, e o artigo 43º do Regulamento do Serviço de Distribuição de Água ao Concelho de Castanheira de Pera, delibera que se proceda à anulação de receita virtual referente ao consumo de água de José Henriques Silva, residente em Rapos, e Paula Maria Silva Duarte, residente em Valongo, por se verificar ter havido avarias nos sistemas respectivos, conforme relatório dos serviços técnicos.--

DÉCIMA SEGUNDA-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento dos pagamentos efectuados e autorizados, registados sob os números 2061, 2433, 2480, 2481, 2483, 2485 a 2489, 2492 a 2517, 2523, 2524, 2528, 2535 a 2546, 2548, 2549, 2551, 2552, 2555 a 2590, 2617 e 2618 no valor de 66.078.604\$00, respeitantes a Despesas Orçamentais e delibera por unanimidade ratificá-los.-----

INFORMAÇÕES

-----INPI - "O CASTANHEIRENSE" - O Sr. Presidente informou que o Instituto Nacional da Propriedade Industrial notificou a Câmara sobre a resolução de deferimento do processo de Registo de Marca Nacional nº 351663 - "O Castanheirense".-----

ENCERRAMENTO

-----E não havendo mais assunto algum a tratar, foi encerrada a reunião eram doze horas, pelo que de tudo se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta.-----

-----E eu, Maria Fernanda Bebianio Nascimento Tavares dos Santos, minutei, mandei lavrar e subscrevo.-----