



**Câmara Municipal de Castanheira de Pera**

**ACTA N° 19/2002**

**Data da reunião ordinária: 14-10-2002**

**Início da reunião: 10:30 horas**

**Términus da reunião: 12:00 horas**

**A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.**

**Membros da Câmara Municipal de Castanheira de Pera que comparecem à reunião:**

**Presidente:** Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques

**Vereadores:**

Fernando José Pires Lopes  
Bebiano Antunes Rosinha  
Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia  
António Alves Henriques

**Outras Pessoas:**

**Responsável pela elaboração da acta:**

**Nome:** Maria Fernanda Bebiano Nascimento Tavares dos Santos

**Cargo:** Chefe de Divisão

**Faltas justificadas:**

**Faltas por justificar:**

**Resumo diário da Tesouraria: 13-10-2002**

**Operações Orçamentais: -127.494,84**

**Operações de Tesouraria: 287.091,32**

**ABERTURA**

-----Aos catorze dias do mês de Outubro de dois mil e dois, nesta vila de Castanheira de Pera e sala de reuniões sita no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Castanheira de Pera, sob a Presidência do Senhor Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques e a presença dos Vereadores Senhores Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia, Fernando José Pires Lopes, Bebiano Antunes Rosinha e António Alves Henriques.-----

-----Pelas dez horas e trinta minutos foi considerada aberta a reunião.-----

**PERIODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

**PRIMEIRA**-----

-----Interveio o Vereador Sr. Dr. Nuno Correia, solicitando informação sobre os seguintes assuntos:-----

- Ponto de situação sobre a iluminação da inserção da 236-1 com o IC8, dizendo que foi informado que aguarda projecto da Câmara.---

-----O Senhor Presidente esclareceu que não é da responsabilidade da Câmara Municipal, mas sim do Instituto de Estradas de Portugal e que, aliás, aquela zona nem sequer se situa neste concelho. No entanto, sabe-se que estava em falta a implantação de um PT, mas está já em vias de ser solucionado este assunto, contando-se que para breve seja efectuada a ligação.-----

- Sobre a reposição da calçada na Palheira em sequência da construção da rede de esgotos.-----

-----Foi informado que já foi notificado o adjudicatário da obra para execução desses trabalhos. O atraso deveu-se à necessidade de compactação, tendo-se o referido empreiteiro comprometido a executar os trabalhos dentro de curto prazo.-----

- Sugeriu que na rotunda em construção nos Moredos seja efectuada a colocação de revestimento no troço da EN afectado.-----

-----Foi informado que a obra está adjudicada, não podendo a Câmara efectuar intervenções no âmbito da empreitada. De qualquer forma, ir-se-á contactar o empreiteiro para que diligencie no sentido de efectuar os trabalhos que sejam necessários para minimizar os problemas de circulação e segurança.-----

- Sobre as obras da Capela de Pera solicitou que fosse efectuado o ponto da situação.-----

-----Foi informado que foram recolhidos e fotografados objectos de interesse para preservação e retiradas peças em bom estado para evitar a sua degradação. Do alpendre foram também retirados alguns elementos por se tratar de peças que têm de ser preservadas para colocação aquando da reconstrução. Para esse efeito foi proposta candidatura ao PIDDAC.-----

- Cursos de formação profissional (jardinagem). Sobre este assunto manifestou a sua estranheza por verificar que o pessoal que efectua estes trabalhos ser visto com frequência nos mesmos locais e sugeriu a extensão da actividade às aldeias.-----

-----Sobre este assunto foi esclarecido que, dado o tipo de flores que se estão a utilizar, há necessidade de efectuar reposição com frequência, uma vez que não são plantas perenes.---

- Disse ter conhecimento de que o Senhor Governador Civil efectuou uma visita a este concelho sem que os vereadores do PSD tenham sido informados, bem como os membros da Assembleia Municipal do citado partido.-----

-----O Senhor Presidente esclareceu que foi uma visita de

trabalho em que também não estiveram presentes os restantes vereadores, nem membros da Assembleia Municipal do PS.-----  
- Quartel dos Bombeiros - novo edifício. Referiu que a Câmara se comprometeu a efectuar a terraplanagem do terreno para implantação do edifício, pretendendo saber se foi aprovado.-----  
-----O Senhor Presidente informou que se encontra agendada uma reunião no GEPI, para dia 22 de Outubro, a fim de discutir este assunto.-----

**SEGUNDA-----**

-----O Vereador Prof. António Alves interveio também, falando sobre o Boletim Municipal, nomeadamente sobre o atraso na sua publicação, bem como do seu conteúdo. Foi anotada a observação.--

**TERCEIRA-----**

-----Sob proposta do Senhor Presidente, foi unanimemente aceite que sejam incluídos na "Ordem do Dia" os seguintes pontos:-----  
- Indemnização por prejuízos causados - ETAR da Moita;-----  
- Casa do Povo - subsídio para equipa de atletismo;-----  
- Regulamento Municipal para concessão de subsídios.-----

**BALANCETE DE TESOURARIA**

-----OPERAÇÕES DE TESOURARIA - 287.091,32-----  
-----OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS - (127.494,84)-----

**OBRAS PARTICULARES**

**PRIMEIRA-----**

-----EMANUEL CARLOS DE ALMEIDA JOAQUIM requer aprovação do Projecto de Especialidades referente à construção de garagem, sito em Pera - Castanheira de Pera.-----  
-----Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

**SEGUNDA-----**

-----JOSÉ DOMINGOS FERNANDES NUNES requer aprovação dos Projectos de Arquitectura/Especialidades referente à construção de duas moradias geminadas, sitas em Ameal - Castanheira de Pera.-----  
-----Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

**TERCEIRA-----**

-----ALZIRA MARIA DOS SANTOS COELHO, requer aprovação dos Projectos de Alteração (Arquitectura/Especialidades) referentes à ampliação de moradia (construção de anexo), sita na Rua do Souto do Vale - Castanheira de Pera.-----  
-----Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

**DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE**

**PRIMEIRA-----**

-----PRAÇA DA BIBLIOTECA - EXECUÇÃO DE GARANTIAS-----  
-----Presente conta final da empreitada e que aqui se dá por reproduzida para todos os efeitos legais, fazendo da presente acta parte integrante. Na sequência das deliberações tomadas em reunião de 18-06-01, 10-08-01 e 28-09-01, deliberado imputar ao empreiteiro, LUSOBAIRRADA - Sociedade de Construções, Lda., a responsabilidade pelo pagamento dos valores em dívida à Câmara Municipal, indicados na conta supra referida e accionar as garantias existentes, até ao momento que cubra o valor a pagar, reservando-se para momento ulterior tomada de decisão quanto aos mecanismos legais para pagamento do valor restante.-----

**DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE**

**SEGUNDA-----**

**-----PRAÇA DA BIBLIOTECA-----**

-----Na sequência de pedido formulado por LUSOBAIRRADA - Sociedade de Construções, Lda. em 17-10-01, de ofício da Câmara Municipal de 23-10-01 e de reunião ultimamente ocorrida, verifica-se que o requerente não apresentou, no prazo em que protestou fazê-lo, nem posteriormente, o documento que indica no pedido, pelo que não efectuou o requerente a prova que lhe competia fazer. Também e ainda que assim não fosse, os motivos invocados pelo requerente não são justificativos para uma redução da multa diária relativa ao incumprimento, nem para a sua não aplicação, uma vez que na empreitada em causa não se verificam as circunstâncias aludidas no nº 3 do artigo 181º do Decreto-Lei 405/93, de 10 de Dezembro. Assim, delibera a Câmara Municipal indeferir o pedido formulado, nos termos e com os fundamentos supra indicados.-----

**TERCEIRA-----**

**-----CONCLUSÃO DA PRAÇA DA BIBLIOTECA - ADJUDICAÇÃO-----**

-----Presente relatório da Comissão de Análise das Propostas do Concurso Público para execução da empreitada de "Conclusão da Praça da Biblioteca". A Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera adjudicar a obra à firma SOCOLIRO - Construções, S.A., pelo valor de € 339.319,87 acrescido de IVA, sendo o prazo de execução da obra de 143 dias. Mais delibera aprovar o respectivo contrato.-----

**QUARTA-----**

**-----AQUISIÇÃO DE TERRENO/ARVOREDO - CORGA-----**

-----No âmbito do projecto de requalificação e beneficiação da Praia Fluvial do Poço Corga e áreas adjacentes que inclui, nomeadamente, o carvalhal - imóveis e arvoredos - existente à entrada, delibera a Câmara Municipal adquirir a Maria Luísa M. Pinto Pereira e marido, parcela de terreno assinalada no levantamento que se junta e que aqui se dá por reproduzido, bem como o arvoredos existente na aludida parcela de terreno, tudo pelo preço e nas condições constantes de minuta de contrato-promessa de compra e venda que fica anexa à presente acta, fazendo dela parte integrante e que aqui se dá por reproduzida para todos os efeitos legais.-----

**QUINTA-----**

**-----CONTRATO GALP GÁS-----**

-----Presente fax datado de 11 de Outubro de 2002, proveniente de Petrogal, contendo as propostas designadas UNG-10370/02 e UNG-10371/02. Verificado que o indicado fax contém propostas de contratos de exclusividade de construção e exploração de rede de distribuição de gás canalizado, para os espaços e nas condições nelas referidas. Verificado que a concessão de exclusivos por parte da administração tem de obedecer ao determinado nos artigos 10º e seguintes do Decreto-Lei 390/82, de 17 de Setembro e demais legislação aplicável, o que não ocorre na situação presente. Verificado que os locais propostos para realização dos projectos destinam-se à utilização por privados. Delibera a Câmara Municipal indeferir os pedidos formulados, com os fundamentos anteriormente citados e nos termos do disposto na legislação supra referida e nos artigos 3º a 5º do Código do Procedimento

Administrativo.-----

**SEXTA-----**

-----CONTRATO GALP GÁS-----

-----Presente ofício datado de 12 de Julho de 2002, proveniente de Galp Gás, contendo a proposta designada UNG/I/S-10255. Verificado que o indicado ofício contém proposta de contrato de fornecimento de GPL - Propano a granel ao restaurante em construção junto ao rio. Verificado que se encontra em definição qual a administração a que estará afecto o indicado espaço, não podendo efectuar-se vinculação à proposta apresentada. Verificado que as condições propostas não são vantajosas, implicando, inclusivamente, em determinadas situações, indemnizações a pagar à Petrogal. Verificado que a administração, na contratação, está obrigada ao cumprimento de princípios e normativos vários, constantes dos artigos 3º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo e artigos 7º e seguintes e artigo 81º, ambos do Decreto-Lei 197/99, de 8 de Junho, que seriam violados com a indicada contratação. Delibera a Câmara Municipal indeferir o pedido formulado, nos termos e com os fundamentos anteriormente citados.-----

**SÉTIMA-----**

-----CARTA DE PARCERIA - APOIO TÉCNICO - GETECORTE-----

-----A Câmara Municipal de Castanheira de Pera apreciou a "Carta de Parceria" assumida com a Getecorte, que fica anexa à presente acta, dela fazendo parte integrante, e delibera ratificar a respectiva assinatura.-----

**OITAVA-----**

-----SERVIÇO NACIONAL DE BOMBEIROS - RESOLUÇÃO DA ASSEMBLEIA DA REPÚBLICA Nº32/2002-----

-----A Inspecção Nacional de Bombeiros envia transcrição da Resolução da Assembleia da República nº32/2002, na qual, nomeadamente, é recomendada a inventariação de edifícios públicos que tenham na sua construção placas de fibrocimento, para posterior remoção.-----

-----A Câmara delibera efectuar o levantamento dos edifícios nas referidas condições, existentes na área do concelho, e elaborar orçamentos para a substituição das citadas placas, para posterior análise e tomada de decisão. Mais delibera estudar solução para a resolução das situações eventualmente existentes e impedir em construções futuras a utilização no concelho, deste tipo de material.-----

**NONA-----**

-----FLORESTA'S - CERTAME NACIONAL FLORESTAL 2003 - ADESÃO-----

-----A Associação Desenvolvimento do Pinhal Interior Sul "Pinhal Maior" vem, em sequência de reunião realizada na Comissão de Coordenação da Região Centro, propor a adesão da Câmara à realização do Certame Nacional Florestas 2003 - Floresta's, nas condições e com os fundamentos constantes de proposta que fica anexa à presente acta, dela fazendo parte integrante.-----

-----Tendo em consideração que o nosso concelho se insere numa zona onde a floresta assume uma importância vital, deliberado, por unanimidade, aderir à realização do referido certame.-----

**DÉCIMA-----**

-----EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL SOBRE A EXPLORAÇÃO DE MÁQUINAS ELÉCTRICAS DE DIVERSÃO-----

-----A Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera, nos termos do nº1 do artigo 1º da Lei nº28/87, de 8 de Janeiro, emitir parecer favorável sobre a exploração de máquinas eléctricas de diversão no estabelecimento de Carlos Miguel Mariz Ruivo e Costa, sito na Rua João Bebiano, em Castanheira de Pera.-

**DÉCIMA PRIMEIRA-----**

-----PRAIA FLUVIAL DAS ROCAS-----

-----Presente ofício da ETERMAR - Empresa de Obras Terrestres e Marítimas, S.A., solicitando a prorrogação do prazo de execução da empreitada "Praia Fluvial das Rocas" até final de Dezembro de 2002.-

-----Deliberado, por unanimidade, aceitar o pedido de prorrogação nos termos e com os fundamentos constantes do relatório da fiscalização da obra, cuja cópia fica anexa à presente acta dela fazendo parte integrante, dando-se aqui por reproduzido para todos os efeitos legais.-

**DÉCIMA SEGUNDA-----**

-----HIGIENE E SEGURANÇA NO TRABALHO-----

-----Deliberado contactar os concelhos limítrofes para a implementação, no âmbito da PEFICA - Associação de Municípios, de todas as medidas exigidas por Lei no domínio da Higiene e Segurança no Trabalho.-

**DÉCIMA TERCEIRA-----**

-----INDEMNIZAÇÃO-----

-----Deliberado indemnizar por actos de gestão pública, nos termos do artigo 9º, nº1, do Decreto-Lei nº48051, de 21 de Novembro de 1976, a munícipe Celeste Rodrigues Antunes, por ocupação de terreno para implantação da ETAR da Moita, no valor de € 1.462,72.-

**DÉCIMA QUARTA-----**

-----CASA DO POVO-----

-----A Direcção da Casa do Povo apresenta, através de ofício datado de 11 do corrente, pedido de colaboração da Câmara para formação de uma equipa de atletismo, tendo em vista a sua participação em provas de calendário nacional. Para o efeito anexa orçamento das despesas previsíveis.-

-----Tendo em consideração o interesse de que a iniciativa se reveste e a consequente divulgação do nosso concelho, deliberado por unanimidade subsidiar a aquisição de equipamentos e inscrições nas provas no total de € 1.260. Mais delibera que deverão informar a Câmara dos resultados em todas as provas que compõem o calendário proposto.-

**DÉCIMA QUINTA-----**

-----REGULAMENTO MUNICIPAL PARA CONCESSÃO DE SUBSÍDIOS-----

-----Considerando que a prossecução do interesse público é também promovida e concretizada por entidades existentes no município que visando fins de natureza cultural, desportiva ou outros socialmente relevantes, contribuem para o bem estar e a qualidade de vida dos Castanheirenses. Considerando a importância que a concessão de subsídios reveste na sobrevivência de muitas destas entidades. Considerando o aumento constante de solicitações e a necessidade de definir regras e uniformizar o procedimento de atribuição de subsídios, a Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera criar o regulamento municipal para a concessão de subsídios que deverá ser aprovado em próxima reunião de Câmara

para posteriormente ser submetido à Assembleia Municipal por forma a vigorar já em 2003.-----

**DÉCIMA SEXTA-----**

**-----ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL - RATIFICAÇÃO-----**

-----Considerando que houve urgente necessidade de reforçar algumas rubricas da despesa insuficientemente dotadas e no âmbito das competências conferidas pelo nº3 do artigo 68º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, a Câmara Municipal delibera que se proceda à ratificação da 11ª Alteração Orçamental no valor de 508.995.-----

**DÉCIMA SÉTIMA-----**

**-----ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES - RATIFICAÇÃO-----**

-----Considerando que houve urgente necessidade de reforçar algumas rubricas da despesa insuficientemente dotadas e no âmbito das competências conferidas pelo nº3 do artigo 68º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara Municipal delibera que se proceda à ratificação da 11ª Alteração ao Plano de Actividades no valor de 841.000.-----

**DÉCIMA OITAVA-----**

**-----MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO-----**

-----Ao abrigo do Decreto-Lei 54-A/99, de 22 de Fevereiro, a Câmara Municipal delibera aprovar a 4ª Alteração ao Orçamento no valor de € 373.650 por reforço e anulação.-----

**DÉCIMA NONA-----**

**-----MODIFICAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO-----**

-----Ao abrigo do Decreto-Lei 54-A/99, de 22 de Fevereiro, a Câmara Municipal delibera aprovar a 4ª Alteração às Grandes Opções do Plano, no valor de € 499.600, por reforço e anulação.--

**VIGÉSIMA-----**

**-----PAGAMENTOS-----**

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento dos pagamentos efectuados e autorizados, registados sob os números 1864, 1869, 1873, 1882, 1886 a 1891, 1893, 1894, 1943, 1944, 1964 a 1977, 1979 a 2041, 2043 e 2047 a 2049, no valor de € 60.765,96 respeitantes a despesas orçamentais e delibera por unanimidade ratificá-los.-----

**PRESENCAS**

-----Esteve presente o Sr. Manuel Serra e Moura que informou que foi realizada reunião com o Sr. Vereador Bebiano Rosinha onde foram resolvidos problemas diversos.-----

-----Informou também que a Associação Ponte de Sobrinho já possui um espaço para afixação de documentos e informações de interesse para a população.-----

**ENCERRAMENTO**

-----E não havendo mais assunto algum a tratar, foi encerrada a reunião eram doze horas, pelo que de tudo se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta.-----

-----E eu, Maria Fernanda Bebiano Nascimento Tavares dos Santos, minutei, mandei lavrar e subscrevo.-----