



Câmara Municipal de Castanheira de Pera

ACTA N° 18/2001

Data da reunião ordinária: 28-09-2001

Início da reunião: 15:00 horas

Términus da reunião: 17:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Castanheira de Pera que comparecem à reunião:

Presidente: Fernando José Pires Lopes

Vereadores:

Bebiano Antunes Rosinha

José Manuel Almeida Lourenço

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Fernanda Bebiano Nascimento Tavares dos Santos

Cargo: Chefe de Divisão

Faltas justificadas: Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques

Faltas justificadas: Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 27-09-2001

Operações Orçamentais: 63.334.741,20

Operações de Tesouraria: 12.451.262,50

ABERTURA

-----Aos vinte e oito dias do mês de Setembro de dois mil e um, nesta vila de Castanheira de Pera e sala de Reuniões sita no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Castanheira de Pera, sob a Presidência do senhor Fernando José Pires Lopes e a presença dos Vereadores senhores Bebianio Antunes Rosinha e José Manuel Almeida Lourenço. Foi considerada justificada a falta do senhor Presidente Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques, por se encontrar a tratar de assuntos do interesse da Autarquia e do Vereador senhor Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia por se encontrar a tratar de assuntos profissionais.-----

-----Pelas quinze horas foi considerada aberta a reunião.-----

BALANCETE DE TESOURARIA

OPERAÇÕES DE TESOURARIA - 12.451.262.50-----

OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS -63.334.741.20-----

OBRAS PARTICULARES

PRIMEIRA-----

-----ALBERTO AMÉRICO BARATA VIDAL, requer aprovação do Projecto de Arquitectura de uma moradia unifamiliar sita na Urbanização das Piscinas, Lote 21. Tem parecer favorável do Arquitecto Paulo Pedroso e do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

SEGUNDA-----

-----MARIA DEOLINDA GOMES MIGUEL SILVA, requer aprovação do Projecto de Arquitectura de uma moradia unifamiliar sita na Urbanização das Avenidas Verdes, Lote nº. 5. Tem parecer favorável do Arquitecto Paulo Pedroso e do Serviço de Obras e Urbanismo.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

PRIMEIRA-----

-----"RECURSO HIERÁRQUICO"- Presente alegações do Recurso Hierárquico interposto pelo Firma OBRECOL - Obras e Construções, S.A., nos termos do nº. 3 do Artº. 99º. do Decreto-Lei 59/99, de 2 de Março, referente à deliberação tomada no acto público do concurso da empreitada "Praia Fluvial das Rocas", que excluiu aquela concorrente.-----

-----A exclusão teve como fundamento a inobservância de formalidades legais relativas à documentação apresentada a concurso, situação que aliás foi objecto de reclamação efectuada por outro concorrente.-----

-----Analisado o processo, que se dá aqui como reproduzido e fica anexo à presente acta, a Câmara Municipal considerou que:-----

1-O Programa de Concurso e Caderno de Encargos que serviram de base ao procedimento do concurso foram elaborados com observância do princípio da legalidade, respeitando por isso as regras e princípios previstos no Decreto-Lei 59/99, de 2 de Março;-----

2-Neste pressuposto, o ponto 17.3 do Programa de Concurso define o modo e condições a que devem obedecer os documentos a apresentar pelos concorrentes, referindo nomeadamente que: "É obrigatório que todos os documentos, quando formados por mais de uma folha, devam constituir fascículos com todas as páginas numeradas, criados por processo que impeça a separação ou acréscimo de folhas, devendo a primeira página escrita de cada fascículo mencionar o número total de folhas que o mesmo

3-Não foi assim cumprida pela firma reclamante uma formalidade legalmente exigida nos citados documentos, uma vez que apenas foram numeradas as folhas, com a agravante de, algumas das páginas não numeradas constituírem documentos ou parte de documentos de apresentação obrigatória.-----

4-A Comissão de Abertura decidiu assim excluir a concorrente OBRECOL, com fundamento nos factos atrás expostos, actuando em obediência à lei e ao direito e no respeito pelos princípios da legalidade, igualdade, transparência, publicidade e imparcialidade que regem o procedimento administrativo.-----

-----Nestes termos, a Câmara Municipal delibera por unanimidade considerar improcedente o recurso apresentado, nos termos e com os fundamentos supramencionados e confirmar a deliberação tomada pela Comissão de Abertura de Concurso de excluir a firma OBRECOL - Obras e Construções, S.A., do concurso da empreitada da "Praia Fluvial das Rocas".-----

SEGUNDA-----

-----"EMPREITADA DA PRAIA FLUVIAL DAS ROCAS"- Presente relatório da Comissão de Análise das Propostas do Concurso Público para execução da Empreitada "Praia Fluvial das Rocas", a Câmara Municipal de Castanheira de Pera, delibera adjudicar a obra à Firma ETERMAR - Empresa de Obras Terrestres e Marítimas, S.A., pelo valor proposto de 439.541.845\$00, acrescido de IVA, sendo o prazo de execução da referida empreitada de 4 meses. Mais delibera aprovar o respectivo contrato.-----

TERCEIRA-----

-----"VARIANTE DE MOREDOS-FERVENÇA/VARIANTE DE MOREDOS AO PONTÃO DOS ESCONHAIS - RATIFICAÇÃO" - A Câmara Municipal delibera, por unanimidade, ratificar a decisão tomada pelo Sr. Presidente da Câmara, de indeferir o pedido formulado pelo empreiteiro Construções Júlio Lopes, S.A., para suspensão provisória parcial dos trabalhos. Mais delibera a Câmara Municipal aderir nos termos e fundamentos constantes da indicada decisão notificada ao empreiteiro cuja cópia se anexa à presente acta dando-se aqui por reproduzido para todos os efeitos legais, considerando tratar-se de uma situação excepcional e urgente uma vez que estava em causa a continuação dos trabalhos, assim justificada nos termos do disposto no artº. 68º., nº. 3 da Lei nº. 169799, de 18 de Setembro.-----

QUARTA-----

-----"ACLARAMENTO DE ESCRITURA"- Por escritura lavrada em 26 de Dezembro de 1978, a Câmara Municipal vendeu a herdeiros de Francisco Fortunato da Costa a fracção autónoma designada por letra H (3º. andar esquerdo) do Bloco sito na Av. São Domingos, nesta vila. Para efeitos de registo, verificou-se a necessidade de aclaração a citada escritura, especificando as proporções que couberam a cada um dos herdeiros.-----

-----Pelo exposto, deliberado proceder ao referido aclaramento e dar poderes ao Sr. Presidente para outorgar a escritura respectiva.-----

QUINTA-----

-----"AMPLIAÇÃO DE REDE DE BT - SAPATEIRA"- Presente Orçamento para ampliação da rede de BT em Sapateira, competindo à Câmara a participação de 719.573\$00. Deliberado aprovar o orçamento e autorizar a execução dos trabalhos.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

SEXTA-----

-----"TOPONÍMIA"- Presente exposição subscrita por alguns residentes em Gestosa Fundeira, solicitando a atribuição da denominação "Travessa das Cerejeiras" a um arruamento daquela localidade que já é de conhecida por "Cerejeiras".-----
-----Deliberado nos termos da alínea v) do artº. 64º. da Lei 169/99, de 18 de Setembro atribuir a denominação de "Travessa das Cerejeiras" ao arruamento indicado.-----

SÉTIMA-----

-----"UNIÃO RECREATIVA SAPATEIRENSE"- Presente pedido de colaboração apresentado pela U.R.S. tendo em vista a concretização do objectivo da respectiva direcção de criar um motoclube.-----
-----Neste contexto, para divulgação desta actividade vão realizar o 1º. Passeio Turístico e um espectáculo de acrobacias. Tendo em consideração o interesse de natureza desportiva e recreativa da iniciativa, deliberado participar com o valor de 60 contos.-----

OITAVA-----

-----"PRAÇA DA BIBLIOTECA"- Presente Auto da Fiscalização relativo à empreitada para construção da Praça da Biblioteca. Deliberado por unanimidade remeter à Lusobairrada-Sociedade de Construções, Lda., cópia do auto lavrado pela fiscalização, notificando a empresa para, no prazo de oito dias deduzir, querendo, a sua defesa ou impugnação, nos termos do disposto no artigo 181º., nº.5, do Decreto-Lei nº.405/93, de 10 de Dezembro, findo os quais, nada fazendo, aplicar-se-á a multa indicada no aludido auto de fiscalização, no valor de Esc. 8.938.881\$00 (oito milhões novecentos e trinta e oito mil oitocentos e oitenta e um escudos), nos termos e com os fundamentos constantes do auto de fiscalização que fica anexo à presente acta, dando-se aqui por reproduzido para todos os efeitos legais.-----

NONA-----

-----"PRAÇA DA BIBLIOTECA"- Na sequência das deliberações tomadas em reunião de Câmara de 18 de Junho e 10 de Agosto de 2001, operada a rescisão do contrato de empreitada outorgado com a Lusobairrada - Sociedade de Construções, Lda., para a construção da Praça da Biblioteca, delibera a Câmara Municipal, por unanimidade, reter todas as quantias referentes a cauções e retenções já realizadas em pagamentos parciais e accionar as respectivas garantias bancárias.-----

DÉCIMA-----

-----"PERMUTA"- A Câmara Municipal delibera permutar o lote 27 da Urbanização das Piscinas, cujo valor é de 1.864.600\$00, com o prédio urbano propriedade de António Alves Fernandes e mulher, sito em Sapateira, ao qual foi atribuído o valor de 2.160.000\$00, destinado a alargamento de um arruamento e arranjo urbanístico de um largo naquela localidade.-----

DÉCIMA-PRIMEIRA-----

-----"ACÇÃO SOCIAL ESCOLAR"- No âmbito do novo modelo de gestão das escolas do Ensino Básico e Secundário nos termos do Decreto-Lei 115-A/98, a Câmara Municipal delibera que, no ano lectivo de 2001/2002 sejam praticados os seguintes valores: Rendimento per capita para atribuição do Escalão A - 27.500\$00,

Escalão B - de 27.500\$00 a 32.500\$00.-----
-----Subsídio para compra de material didáctico -Escalão A -
6.000\$00; Escalão B - 4.000\$00;-----
-----Preço das refeições: Até 31 de Dezembro de 2001 mantém-se o
valor do ano lectivo anterior, a partir de 1 de Janeiro de 2001 -
Escalão A - 1/4€ - 25 cen.; Escalão B - 1/2€ - 50 cent.; Preço
normal 1€; Preço para Professores - 2€ e meio.-----

DÉCIMA-SEGUNDA-----

-----"AQUISIÇÃO DE TERRENO PARA IMPLANTAÇÃO DE ÁREA DE SERVIÇO"-
Presente carta de Ana Maria Costa A.J. Barjona Henriques
solicitando a aquisição de um terreno da Câmara Municipal para
implantação de uma área de serviço. Deliberado por unanimidade
informar a requerente que a Câmara Municipal está a estudar o
assunto paralelamente com outros pedidos que versam o mesmo
objecto, de modo a encontrar uma solução com observância dos
princípios legais a que está vinculada.-----

-----Presente a subscritora da carta supra mencionada que
interveio expondo o interesse do investimento solicitando
resposta urgente. Foi informada que dentro de curto prazo,
eventualmente um mês, será dada informação sobre o
assunto.-----

DÉCIMA-TERCEIRA-----

-----"INTERNET- REDE NAS ESCOLAS COM A COLABORAÇÃO DO M. DA
CIÊNCIA E TECNOLOGIA"- todas as Escolas do concelho foram dotadas
com equipamento de acesso à Internet havendo algumas que não
possuem recursos para aquisição de Consumíveis para o efeito. Em
consequência a Câmara delibera atribuir subsídio anual ao
Agrupamento de Escolas, no valor de 120.000\$00 viabilizando assim
a utilização desta nova vertente que contribuirá para a formação
dos alunos na área das novas tecnologias.-----

DÉCIMA QUARTA-----

-----"AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS"- Para instalação da Biblioteca
Municipal e Praça da Notabilidade, torna-se necessário adquirir
terrenos sitos à Lameira e Fervença inscritos na matriz predial
sob os números 11.902 e 17.736, propriedade da família de Dr.
António Bebiano Correia de Abreu Mesquita.-----

-----Tendo em consideração o interesse de que se revestem os
empreendimentos, a Câmara Municipal delibera por unanimidade,
adquirir os citados prédios, pelo valor de 50.741.250\$00 -
2533096,3 Euros, sendo os pagamentos efectuados da seguinte
forma:-----

- 6.741.250\$00 - 33625,21 Euros no mês da celebração da
escritura;-----

- em 2002 - 4 prestações trimestrais de 3.000.000\$00 - 14963,94
Euros;-----

- em 2003 - 4 prestações trimestrais de 4.000.000\$00 - 19951,92
Euros;-----

- em 2004 - 4 prestações trimestrais de 4.000.000\$00 - 19951,92
Euros;-----

DÉCIMA-QUINTA-----

-----"ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL (Ratificação)"- Considerando que houve
urgente necessidade de reforçar algumas rubricas da despesa
insuficientemente dotadas e no âmbito das competências conferidas
pelo n.º. 3 do artigo 68º. da lei n.º. 169/99, de 18 de Setembro, a
Câmara Municipal delibera que se proceda á ratificação da 17ª
Alteração Orçamental, no valor de 9.900 contos.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

DÉCIMA-SEXTA-----

-----"ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES (Ratificação)" -
Considerando que houve urgente necessidade de reforçar algumas
rubricas da despesa insuficientemente dotadas e no âmbito das
competências conferidas pelo n.º. 3 do artigo 68.º. da Lei 169/99,
de 18 de Setembro, a Câmara Municipal delibera que se proceda à
ratificação da 17ª Alteração ao Plano de Actividades, no valor de
9.500 contos.-----

DÉCIMA-SÉTIMA-----

-----"PAGAMENTOS" - A Câmara Municipal tomou conhecimento dos
pagamentos efectuados e autorizados, registados sob os números
7R; 1491; 1673; 1978; 1981 a 1985; 1987 e 1988; 1991 a 2060; 2062
a 2068; 2071; 2073 a 2094; 2102 e 2103; 2123; no valor de
38.850.520\$00, respeitantes a Despesas Orçamentais e delibera por
unanimidade ratificá-los.-----

ENCERRAMENTO

-----E não havendo mais assunto algum a tratar, foi encerrada a
reunião eram dezassete horas, pelo que de tudo se lavrou a
presente acta que foi aprovada em minuta.-----

-----E eu, Maria Fernanda Bebiano Nascimento Tavares dos Santos,
minutei, mandei lavrar e subscrevo.-----