



Câmara Municipal de Castanheira de Pera

ACTA N° 18/99

Data da reunião ordinária: 29-09-1999

Início da reunião: 10:00 horas

Términus da reunião: 12:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Castanheira de Pera que comparecem à reunião:

Presidente: Fernando José Pires Lopes

Vereadores:

Fernando José Pires Lopes
Bebiano Antunes Rosinha
Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia
José Manuel Almeida Lourenço

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Fernanda Bebiano Nascimento Tavares dos Santos

Cargo: Chefe de Divisão

Faltas justificadas: Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques

Faltas justificadas: Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 28-09-1999

Operações Orçamentais: 10.879.885,00

Operações de Tesouraria: 32.505.591,50

Reunião de 29 de Setembro de 1999

ABERTURA

-----Aos vinte e nove dias do mês de Setembro de mil novecentos e noventa e nove, nesta vila de Castanheira de Pera e Sala de Reuniões sita no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Castanheira de Pera, sob a presidência do Vereador senhor Fernando José Pires Lopes e a presença dos Vereadores senhores Bebiano Antunes Rosinha e José Manuel Almeida Lourenço.- Foram justificadas as faltas do Sr. Presidente da Câmara por se encontrar a a tratar de assuntos do município e do Senhor Vereador Dr. Nuno Correia por motivos profissionais.----- Pelas dez horas foi considerada aberta a reunião-----

INFORMAÇÕES**RENÚNCIA AO MANDATO - VOTO DE LOUVOR - INFORMAÇÃO-----**

-----RENÚNCIA AO MANDATO - O Senhor Carlos Martins dos Reis Searas comunica a renúncia ao mandato que vinha desempenhando neste órgão autárquico, em virtude de ter sido aposentado em sequência de problema grave de saúde bem como das funções desempenhadas na Serra da Safra, Lda. Em sequência, a Câmara deliberou exarar o seguinte:-----

-----VOTO DE LOUVOR - " Considerando que o Senhor Carlos Martins dos Reis Searas desempenhou as funções de Vereador da Câmara Municipal de Castanheira de Pera durante largos anos (1977 a 21-09-1999) e que durante todo esse tempo executou as mesmas funções com o maior empenho, dedicação, zelo e isenção, sempre colocando, de forma superior, os interesses do Colectivo acima dos pessoais;-----

Considerando que, assim, contribuiu não só para o desenvolvimento global do concelho, como também para a consolidação da democracia, o que justifica, por si só, a sua longa e prestimosa vida de autarca e constitui motivo para ser citado como exemplo de exercício pleno de cidadania, merecedor de confiança dos munícipes em geral;-----

-----A Câmara Municipal delibera, por unanimidade, exarar um VOTO DE LOUVOR."-----

-----INFORMAÇÃO - VEREADOR A MEIO TEMPO - Foi apresentada informação do Senhor Presidente que informou os presentes de que nos termos do n.º. 4 do Artigo 45º do DL. 100/84, com a redacção dada pela Lei 18/91, designou para exercer o cargo de Vereador em regime de meio tempo, o Sr. Bebiano Antunes Rosinha, com início de funções em 1 de Outubro de 1999.-----

-----Mais informou que, em consequência da renúncia ao mandato, assumiu as funções, nos termos dos Artigos 43º e 73º do D. L. 100/84, de 29 de Março, o Sr. José Manuel Almeida Lourenço.-----

OBRAS PARTICULARES**PRIMEIRA-----**

-----JOSÉ MANUEL DA SILVA SABINO requer aprovação dos projectos de especialidades de uma moradia sita em Sarzedas do Vasco, e emissão da respectiva licença de construção. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo.-----

-----Deferido.-----

SEGUNDA-----

-----ARTUR ALVES DINIS requer aprovação do projecto de arquitectura referente à reconstrução/ampliação de uma moradia sita em Souto Fundeiro. Tem parecer favorável do Serviço de Obras

Reunião de 29 de Setembro de 1999

e Urbanismo.-----
-----Deferido.-----

TERCEIRA-----

-----ANÍBAL PEDROSO ROSA, requer aprovação do projecto de arquitectura de reconstrução de uma moradia sita na Rua Bissaya Barreto. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo.--
-----Deferido.-----

QUARTA-----

-----DÁLIA DA PIEDADE RODRIGUES COELHO CARMONA, requer informação sobre viabilidade de construção de uma moradia no Cabeço-Vilar. Informe-se da viabilidade, de acordo com o parecer emitido pelo Serviço de Obras e Urbanismo.-----

OFÍCIOS

PRIMEIRO-----

-----OLIMAR de OLINDA MARIA HENRIQUES MARTINS PIRES, solicita a emissão de parecer sobre a importância do estabelecimento comercial, que pretende candidatar ao Programa Leader II. Tendo em consideração que o referido estabelecimento se dedica à venda de, para além de vestuário, de artigos artesanais (tricot, bordados, etc), produzidos por artesãos locais, bem como de artigos originários do concelho (peúgas, luvas, etc.), deliberado emitir parecer favorável, dada a importância deste projecto para o desenvolvimento do concelho.-----

SEGUNDO-----

-----CENTRO RECREATIVO AMADORES DE MÚSICA, solicita a cedência de publicações editadas pelo município, para integrar a Biblioteca Popular daquela colectividade.-----
-----Envie-se monografia.-----

TERCEIRO-----

-----A CÂMARA DE BOTICAS, solicita a permuta de publicações que respeitem à História Local e Regional editadas pelo município, entre as respectivas Bibliotecas Municipais.-----
-----À Biblioteca para estabelecer as permutas possíveis.-----

QUARTO-----

-----CLUBE REPÚBLICA GOSCINNIRIX - ASSOCIAÇÃO CULTURAL, DESPORTIVA E RECREATIVA DE CASTANHEIRA DE PERA - A Direcção do Clube apresenta o seu projecto de acção e solicita a colaboração da Câmara com atribuição de um subsídio que lhe permita desenvolver os projectos que pretendem implementar.-----
-----Será objecto de dotação no próximo Orçamento Municipal para o ano 2000.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

PRIMEIRA-----

-----ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À UNIÃO RECREATIVA SAPATEIRENSE - Face aos imperativos que hoje se colocam aos órgãos da Administração e que se exigem dos mesmos uma acção interventiva, dinamizadora e impulsionadora no processo de desenvolvimento local, a Câmara Municipal tem promovido, sistematicamente, uma política de incentivos e apoio de todas as iniciativas que contribuam, substancialmente, para a revitalização e valorização das vertentes cultural, patrimonial e turística do Concelho.-----
Assumindo e reforçando o seu compromisso, a Câmara delibera ratificar, nos termos do nº. 3 do artº. 53º conjugado com a alínea i) do nº. 1 do artº. 51º do D. L. 100/84, na sua última

Reunião de 29 de Setembro de 1999

redacção, o subsídio concedido de 2.000 contos à União Recreativa Sapateirense, no âmbito do projecto de recuperação e restauro do Lagar Velho sito em Poço Corga.-----

Acresce-se que o projecto em apreço revela um esforço genuíno daquela Associação, de utilização pública, coincidente com os motivos acima mencionados. A sua relevância para o concelho foi, inclusive, reconhecida noutras instâncias, resultando tal facto na aprovação do projecto pelo Quadro Comunitário de Apoio - Programa LEADER.-----

Não sendo, contudo, suficiente tal colaboração a Câmara, no sentido de ver concretizada mais uma iniciativa que valorizará, indubitavelmente, o já escasso património histórico e cultural deste município resolveu conceder este apoio.-----

Finalmente, e no sentido de rentabilizar todo o seu potencial turístico e cultural, a Câmara celebrará, já no próximo ano, um Protocolo de utilização do mencionado edifício da União Recreativa Sapateirense.-----

SEGUNDA-----

-----ESTÁGIO PROFISSIONAL - ENGENHARIA DO AMBIENTE - A Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera celebrar Contrato de Formação, nos termos do nº. 3 do artigo 53º do D.L. 100/84 de 29 de Março com a redacção dada pela Lei 18/91, de 12 de Junho, celebrados no âmbito do "Programa de Estágios Profissionais" relativo à área de Eng^a. do Ambiente, a desenvolver nesta Autarquia, ao abrigo da Portaria nº 268/97 de 18 de Abril (com as alterações introduzidas pela Portaria nº. 127/97, de 26 de Dezembro e 814/98, de 24 de Novembro).-----

TERCEIRA-----

-----CONSTRUÇÃO DE QUARTEL DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS - Deliberado ratificar a assinatura do Protocolo estabelecido entre a Câmara Municipal, o Ministério da Administração Interna e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Castanheira de Pera que rege as participações financeiras na execução da obra de construção do quartel dos Bombeiros Voluntários.-----

QUARTA-----

-----AQUISIÇÃO DE TERRENOS - Deliberado adquirir terrenos necessários para obras a efectuar no prolongamento das Avenidas Verdes à Sociedade de Lanifícios da Foz, Ld^a., dando poderes ao Sr. Presidente da Câmara para as respectivas negociações.-----

QUINTA-----

-----APROVAÇÃO DE PROJECTO - " PISCINA DAS ONDAS" - Deliberado aprovar o projecto da obra "Piscina das Ondas", candidato ao programa PITER.-----

SEXTA-----

-----AQUISIÇÃO DE AUTOCARRO DE PASSAGEIROS - Deliberado adquirir, por consulta prévia nos termos do artigo 151º do D.L. 197/99, de 8 de Junho, um autocarro de passageiros.-----

SÉTIMA-----

-----AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS - Deliberado ratificar a decisão do Sr. Presidente de contratar, por ajuste directo nos termos do nº. 3 do artigo 81º, a prestação de serviço de elaboração de projecto de Defesa Florestal contra incêndios para o período de 1999/2000 com a firma Floresta Tratada, Projectos e Trabalhos Florestais, Ld^a., pelo valor de 250.000\$00 acrescido de IVA.-----

OITAVA-----

Reunião de 29 de Setembro de 1999

-----MUSEU "CASA DO TEMPO" - Com a entrada em vigor da Lei 163/99, de 14 de Setembro foi alterado o valor a que se refere a alínea b) do nº. 2 do artº. 48º do D.L. 59/99, de 2 de Março. Em consequência e dado não ter sido ainda iniciado o procedimento do concurso para execução da obra em epígrafe, a Câmara delibera, rectificar a deliberação respectiva tomada em reunião de 13 de Setembro de 1999, passando a ter a seguinte redacção:-----

-----CONCURSO PÚBLICO - MUSEU "CASA DO TEMPO"- A Câmara Municipal delibera aprovar o projecto da obra do Museu "Casa do Tempo" e proceder à abertura de concurso público nos termos do D.L. 59/99, de 2 de Março, com o preço base de 30.300.000\$00. Mais delibera aprovar o programa de concurso e caderno de encargos e nomear fiscal da obra o Eng. Rui Manuel Almeida e Silva.-----

NONA-----

-----NOMEAÇÃO DE JÚRI E COMISSÃO NO ÂMBITO DO NOVO REGIME DE REALIZAÇÃO DE DESPESAS PÚBLICAS COM LOCAÇÃO E AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS - DECRETO - LEI 197/99, DE 8 DE JUNHO - A Câmara delibera proceder à nomeação do Júri a que se refere o artº. 90º do D.L. 197/99 de 8 de Junho, que terá a seguinte composição:-----

-----EFFECTIVOS:-----

PRESIDENTE - Vereador Fernando José Pires Lopes;-----

VOGAL - Maria Fernanda Bebiano Nascimento Tavares Santos;-----

VOGAL - António José Rocha Gama Henriques;-----

VOGAL SUPLENTE - Drª. Isabel Spínola;-----

VOGAL SUPLENTE - Drº. João Pedro Farinha Pegado.-----

-----O Presidente será substituído, nas suas faltas e impedimentos, pelo 1º. Vogal Efectivo.-----

-----Mais delibera proceder à nomeação da Comissão a que se refere o artº. 136 do D.L. 197/99, de 8 de Junho, que terá a seguinte composição:-----

-----EFFECTIVOS:-----

PRESIDENTE - Vereador Fernando José Pires Lopes;-----

VOGAL - António José Rocha Gama Henriques;-----

VOGAL - Drº. João Pedro Farinha Pegado;-----

VOGAL SUPLENTE - Drª. Isabel Spínola;-----

VOGAL SUPLENTE - Maria Fernanda Bebiano Nascimento Tavares Santos.-----

-----O Presidente será substituído nas suas faltas e impedimentos pelo 1º Vogal Efectivo .-----

-----O Júri e a Comissão nomeados, salvo decisão em contrário do executivo, funcionarão para todos os concursos e procedimentos efectuados ao abrigo do diploma acima mencionado.-----

DÉCIMA-----

-----PAGAMENTOS - A Câmara Municipal tomou conhecimento dos pagamentos efectuados e autorizados , respeitante às ordens registadas sob os números 1341,1344,1347,1376,1452,1460,1476,1490 a 1503, 150 a 1506, 1512 a 1514, 1519 a 1639, 1642 a 1646 no valor de 67.150.159\$00 respeitante a despesas Orçamentais.-----

E sob os números 135, 141, 146, 155, 183, 185 a 196 no valor de 3.473.338\$00 respeitantes a Operações de Tesouraria e delibera por unanimidade ratificá-los.-----

DÉCIMA PRIMEIRA-----

-----PROCESSO DA VENDA DO EDIFÍCIO MUNICIPAL POLIVALENTE - PROCESSO COM A ESCOLA DE CONDUÇÃO CASTANHEIRENSE LDª. - A Drª. Bernardina Macedo fez um resumo do processo, nomeadamente dos factos constantes de cartas e fax's enviados pelos representantes

Reunião de 29 de Setembro de 1999

da Escola de Condução Castanheirense Lda., que se anexam à presente acta, tendo em consequência daqueles documentos sido tomadas as seguintes deliberações:-----

-----MANUTENÇÃO DA DELIBERAÇÃO DE VENDA DO IMÓVEL E RESPECTIVA DELIBERAÇÃO - Presente fax enviado pela Escola de Condução Castanheirense, Lda. em 24 de Setembro de 1999. Deliberado que este Município continua a considerar válida e juridicamente relevante a adjudicação da venda do Edifício Municipal Polivalente, feita à Escola de Condução Castanheirense, Lda. nos termos e condições constantes do Edital Público que publicitou a venda, pelo que mantém a referida adjudicação. Mais delibera considerar válida e juridicamente relevante a notificação feita em 22 de Setembro de 1999, àquela Sociedade para efectuar o pagamento do valor restante e outorgar na escritura definitiva de compra e venda, pelo que também a mantém.-----

Em caso de renúncia pela Escola de Condução Castanheirense, Lda à proposta apresentada, para aquisição do imóvel, delibera esta Câmara Municipal considerar haver incumprimento por parte daquela Sociedade pelo que as consequências serão as constantes no acordo assinado em 30 de Julho de 1999, as legais e as constantes do Edital Público já referido.-----

-----DELIBERAR OFICIAR À ESCOLA DE CONDUÇÃO CASTANHEIRENSE LDA. DANDO A CONHECER A POSIÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL - Presente cartas de Fernando Correia Bernardo e de Escola de Condução Castanheirense, Lda., ambas de 07 de Setembro de 1999 sobre o pedido de indemnização de despejo de Felisbela Henriques Correia e indemnização sobre arrendamento e bens anteriormente existentes na Casa Pimentel respectivamente. Deliberado que se trata de assuntos que carecem de estudo e ponderada reflexão não se encontrando a Câmara Municipal, neste momento na posse de todos os elementos necessários a uma tomada de posição sobre o assunto pelo que, remete-se para ulterior reunião quando tais circunstâncias se verificarem.-----

INFORMAÇÕES

-----DIRECÇÃO - GERAL DAS AUTARQUIAS LOCAIS - Envia parecer sobre o artº. 19º da Lei 42/98, de 6 de Agosto, referente à cobrança de taxas por ocupação ou utilização do solo, subsolo ou espaço aéreo do domínio público municipal, por certas entidades, nomeadamente EDP, Portugal Telecom, TV Cabo, Galp e GDP.-----

-----Tomado conhecimento.-----

-----ASSOCIAÇÃO NACIONAL MUNICÍPIOS PORTUGUESES - Informa sobre alterações introduzidas pela Lei 169/99, de 18 de Setembro, às competências bem como ao regime jurídico de funcionamento dos órgãos dos municípios e freguesias.-----

-----Tomado conhecimento.-----

-----ASSOCIAÇÃO NACIONAL MUNICÍPIOS PORTUGUESES - Informa sobre a aprovação da Lei 168/99, de 18 de Setembro - Código das Expropriações.-----

-----Tomado conhecimento.-----

PRESENCAS

PRESENCAS-----

-----Presente um grupo de municípes que se identificou como Comissão para a Defesa do Ambiente de Sarnadas que fizeram entrega de 2 cartas anexas à presente acta relativas a prejuízos causados pelos estudos efectuados para a obra de construção da barragem e solicitando obras na povoação constantes de relação

que igualmente se anexa.-----
-----Foram dados esclarecimentos sobre os diversos assuntos e
decidido uma deslocação ao local para verificação e posterior
tomada de decisão.-----
-----MORADORES DOS PISÕES - Esteve presente um grupo de moradores
daquela localidade pedindo diversas obras naquela localidade.----
-----Decidido efectuar uma deslocação ao local para verificar das
necessidades, para posterior decisão.-----

ENCERRAMENTO

-----E não havendo mais assunto algum a tratar, foi encerrada a
reunião eram doze horas, pelo que de tudo se lavrou a presente
acta que foi aprovada em minuta.-----
E eu, Maria Fernanda Babiano Nascimento Tavares dos Santos,
minutei, mandei lavrar e subscrevo.-----