



Câmara Municipal de Castanheira de Pera

ACTA N° 16/2001

Data da reunião ordinária: 31-08-2001

Início da reunião: 15:00 horas

Términus da reunião: 18:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Castanheira de Pera que comparecem à reunião:

Presidente: Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques

Vereadores:

Bebiano Antunes Rosinha

Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Fernanda Bebiano Nascimento Tavares dos Santos

Cargo: Chefe de Divisão

Faltas justificadas: Fernando José Pires Lopes

Faltas justificadas: José Manuel Almeida Lourenço

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 30-08-2001

Operações Orçamentais: 58.350.448,80

Operações de Tesouraria: 46.591.589,50

ABERTURA

-----Aos trinta e um dias do mês de Agosto de dois mil e um, nesta vila de Castanheira de Pera e sala de Reuniões sita no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Castanheira de Pera, sob a Presidência do senhor Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques e a presença dos Vereadores senhores Bebiano Antunes Rosinha e Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia. Foram consideradas justificadas as faltas dos Vereadores senhores Fernando José Pires Lopes e José Manuel Almeida Lourenço, por se encontrarem de férias.-----

-----Pelas quinze horas foi considerada aberta a reunião.-----

BALANCETE DE TESOUREARIA

OPERAÇÕES DE TESOUREARIA - 46.591.589.50-----

OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS - 58.350.448.80-----

OBRAS PARTICULARES

PRIMEIRA-----

-----LUCINDA MARIA DA CRUZ MENDES, requer a aprovação do Projecto de Arquitectura de construção de moradia unifamiliar, sita na Urbanização das Piscinas - Lote 13. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

SEGUNDA-----

-----JOSÉ CARLOS DIAS DOS SANTOS, requer aprovação de Projecto de Alteração de Arquitectura de construção de moradia unifamiliar, sita em Sapateira. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

TERCEIRA-----

-----JOÃO VAZ FERNANDES, requer aprovação do Projecto de Especialidades e emissão da respectiva licença, referente à construção de moradia unifamiliar, sita no lugar de Sarzedas de S. Pedro. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

QUARTA-----

-----ERNESTO MENDES HENRIQUES, requer aprovação de Projecto de Especialidades e emissão da respectiva licença, referente a construção de moradia unifamiliar, sita no lugar da Sapateira. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-

QUINTA-----

-----ÁLVARO DA SILVA CARVALHO, requer a aprovação de Projecto de Especialidades e emissão da respectiva licença, para construção de uma moradia unifamiliar sita no Lote nº. 19 da Urbanização das Avenidas Verdes. Tem parecer favorável do Arq. Paulo Pedroso e do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

SEXTA-----

-----LUIS MIGUEL REIS DA SILVA E RUI MANUEL REIS DA SILVA, requerem a aprovação do Projecto de Arquitectura respeitante à reconstrução/ampliação de uma moradia em Valinha Fontinha. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

SÉTIMA-----

-----ARMINDO LOPES DOS SANTOS, requer aprovação de Projecto de Arquitectura respeitante à construção de uma moradia unifamiliar sita ao lote nº. 1 da Urbanização das Piscinas. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

REQUERIMENTOS DIVERSOS

PRIMEIRO-----

-----COMISSÃO DE FESTAS DO TROVISCAL, requer a emissão de Licença Acidental de Recinto e Licença Especial de Ruído ao abrigo dos D.L. nº. 315/99, de 28 de Novembro e nº. 292/99, de 14 de Novembro, respectivamente, para os espectáculos musicais a realizar no Recinto da Capela do Troviscal no período compreendido entre 7, 8 e 9 de Setembro do corrente ano, das 21.00 às 04.00 horas.-----

-----Considerando o carácter temporário dos espectáculos e atento ao facto de funcionarem como elemento dinamizador e de divulgação do Concelho, deliberado conceder ad licenças solicitadas.-----

SEGUNDO-----

-----COMISSÃO DE FESTAS DE SARZEDAS DE S. PEDRO, requer a emissão de Licença Acidental de Recinto e Licença Especial de Ruído ao abrigo dos D.L. nº. 315/99, de 28 de Novembro e nº. 292/99, de 14 de Novembro, respectivamente, para os espectáculos musicais a realizar no recinto da Capela sito em Sarzedas de S. Pedro nos dias 31 de Agosto, 1 e 2 de Setembro do corrente ano, das 21h00 às 04h00.-----

-----Considerando o caracter temporário dos espectáculos e atento ao facto de funcionarem como elemento dinamizador e de divulgação do Concelho, deliberado conceder as licenças solicitadas.-----

TERCEIRO-----

-----COMISSÃO DE FESTAS DE NOSSA SENHORA DO BOM SUCESSO, requer a emissão de Licença Acidental de Recinto e Licença Especial de Ruído ao abrigo dos D.L. nº. 315/99, de 28 de Novembro e nº. 292/99, de 14 de Novembro, respectivamente, para os espectáculos musicais a realizar no recinto da Capela do lugar da Moita, nos dias 14, 15 e 16 de Setembro do corrente ano, das 21h00 às 04h00.

-----Considerando o carácter temporário dos espectáculos e atento ao facto de funcionarem como elemento dinamizador e de divulgação do Concelho, deliberado conceder as licenças solicitadas.-----

QUARTO-----

-----BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, requer licença para instalação de sinalética na fachada exterior do edifício do Banco Atlântico, sito na Rua Dr. José Fernandes de Carvalho, nº. 6, nesta Vila. Deferido.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

PRIMEIRA-----

-----"REGULAMENTO INTERNO DO INVENTÁRIO E CADASTRO DO PATRIMÓNIO MUNICIPAL"- Presente proposta de "Regulamento Interno de Inventário e Cadastro do Património Municipal" elaborado para cumprimento do disposto na alínea c) do nº. 1 e nas alíneas f), h) e i) do nº. 2, do artigo 68º. da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, e que permitirá o controlo e a gestão dinâmica do património do município. Por outro lado, teve-se também em conta a entrada em vigor do novo Plano Oficial de Contabilidade das Autarquias Locais (POCAL) aprovado pelo Decreto-Lei nº. 54-A/99, de 22 de Fevereiro, com as alterações introduzidas pela Lei nº. 162/99, de 14 de Setembro.-----

-----Deliberado submeter a referida proposta de Regulamento, nos termos da alínea c) do nº. 6 do artigo 64º. da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro à aprovação da Assembleia Municipal, ao abrigo da alínea c) do artigo 53º. da citada Lei.-----

SEGUNDA-----

Reunião de 31 de Agosto de 2001

-----"INDEMNIZAÇÃO"- Deliberado indemnizar por actos de gestão pública, nos termos do artigo 9º., nº. 1, do Decreto-Lei nº. 48051, de 21 de Novembro de 1976, o município - Manuel Fernandes, por prejuízos causados num terreno sito em Cruz de Pau, respeitante a abate de arvoredos, compensando-o com a importância de 650.000\$00.-----

TERCEIRA-----

-----"ESTALEIRO"- Presente orçamento apresentado pela EDP, para instalação da rede de energia eléctrica no estaleiro da Câmara Municipal cuja comparticipação da Câmara é de 1.963.026\$00. Deliberado aprovar o orçamento e solicitar a execução dos trabalhos.-----

QUARTA-----

-----"PROGRAMA SOLARH"-Presente orçamento referente à candidatura ao Programa SOLARH, apresentado por António Rosa Nunes, deliberado emitir parecer favorável e remetê-lo ao INH, nos termos do D.L. 7/99, de 8 de Janeiro.-----

QUINTA-----

-----"RALLYE ROTA DO VIDRO"- O Governo Civil do Distrito de Leiria solicita parecer, nos termos e para os efeitos do disposto no nº. 5 da Portaria 1100/95, de 7 de Setembro, conjugado com o nº. 2 do citado diploma, sobre a realização da prova "Rallye Rota do Vidro".-----

-----Deliberado emitir parecer favorável à realização da prova salvaguardando os condicionalismos de segurança.-----

SEXTA-----

-----"PROTOCOLO - SERVIÇO REGIONAL DE INFORMAÇÃO TURÍSTICA"- A Região de Turismo do Centro propõe a assinatura de Protocolo tendo em vista a realização de uma candidatura à Medida de Apoio à Implementação das Parcerias e Iniciativas Públicas, ao abrigo da Portaria nº. 680-A/2000, de 29 de Agosto, para o projecto denominado - Serviço Regional de Informação Turística.-----

-----Deliberado subscrever o referido Protocolo.-----

SÉTIMA-----

-----"REDE PRÉ-ESCOLAR"- A ANMP informa que, em sequência de negociações com os Ministérios do Trabalho e da Solidariedade e da Educação, foram fixados novos valores para o Programa de Desenvolvimento e Expansão da Rede Pré-Escolar, para o ano lectivo de 2001/2002.-----

Deliberado aceitar os novos valores de comparticipação no Programa.-----

OITAVA-----

-----"REDE DE ESGOTOS EM PERA E BOLO"- Deliberado aprovar o projecto da Rede de Esgotos em Pera e Bolo. Mais se delibera abrir concurso público para a sua execução, nos termos do Decreto-Lei nº. 59/99, de 2 de Março, pelo preço base de 40.570.000\$00, com o prazo de execução de 180 dias e aprovar o respectivo Programa de Concurso e Caderno de Encargos.-----

NONA-----

-----"OBRAS DE URBANIZAÇÃO DO BAIRRO DA COLINA"- Deliberado aprovar o projecto das Obras de Urbanização do Bairro da Colina. Mais se delibera abrir concurso público para a execução, nos termos do Decreto-Lei nº. 59/99, de 2 de Março, pelo preço base de 29.850.000\$00, com o prazo de execução de 90 dias e aprovar o respectivo Programa de Concurso e Caderno de Encargos.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

DÉCIMA-----

-----"REDE DE ESGOTOS EM MOITA, LOMBA DO MOINHO E BANDA D'ALÉM (CONCLUSÃO DA OBRA)- Deliberado aprovar o projecto da Obra em referência. Mais se delibera abrir concurso limitado para a execução, nos termos do Decreto-Lei nº. 59/99, de 16.820.000\$00, com o prazo de execução de 90 dias e aprovar o respectivo Programa de Concurso e Caderno de Encargos.-----

DÉCIMA-PRIMEIRA-----

-----"ESGOTOS DOMÉSTICOS EM CARREGAL FUNDEIRO"- Por informação do Serviço de Obras e Urbanismo verificou-se que no decorrer da obra, de que há necessidade de proceder a trabalhos a mais na obra em referência, foi apresentada proposta para a sua execução por António Martins Fernandes Oliveira, adjudicatário da obra, no valor de 3.294.450\$00, acrescidos de IVA.-----

-----Deliberado adjudicar os trabalhos nas condições propostas, tendo em consideração o parecer favorável dos técnicos que acompanharam a obra. Mais se delibera aprovar a minuta do respectivo contrato.-----

DÉCIMA-SEGUNDA-----

-----"LIGAÇÃO DA EN 236-1 À MOITA (EM 512) ALARGAMENTO E REFORÇO" - Verificando-se, no decorrer da obra, de que há necessidade de proceder a trabalhos a mais na obra em referência, foi apresentada proposta para a sua execução por Manuel Manso Nunes, Lda., adjudicatário da obra, no valor de 1.375.282\$00, acrescidos de IVA.-----

-----Deliberado adjudicar os trabalhos nas condições propostas, tendo em consideração o parecer favorável dos técnicos que acompanharam a obra. Mais se delibera aprovar a minuta do respectivo contrato.-----

DÉCIMA-TERCEIRA-----

-----"LIGAÇÃO DA EN 236-1 A SARZEDAS DE S. PEDRO (EM 1517) ALARGAMENTO E REFORÇO"- Verificando-se, no decorrer da obra, de que há necessidade de proceder a trabalhos a mais na obra em referência, foi apresentada proposta para a sua execução por Manuel Manso Nunes, Lda., adjudicatário da obra, no valor de 2.077.632\$00, acrescidos de IVA.-----

-----Deliberado adjudicar os trabalhos nas condições propostas, tendo em consideração o parecer favorável dos técnicos que acompanharam a obra. Mais se delibera aprovar a minuta do respectivo contrato.-----

DÉCIMA-QUARTA-----

-----"FÁBRICA BARROS III"- Pedido de autorização de localização de Estabelecimento Industrial e emissão da respectiva certidão, apresentado por Fábrica Barros III: Deliberado por unanimidade informar a requerente que, na situação presente, a aprovação de localização de estabelecimento industrial é da competência da Comissão de Coordenação Regional, nos termos do disposto no artigo 4º., nº. 6, parte final, do Decreto Regulamentar nº. 25/93, de 17 de Agosto. Dê-se conhecimento ao Requerente. O senhor Presidente não participou na votação da presente deliberação.-----

DÉCIMA-QUINTA-----

-----"AÇUDE DOS ESCONHAIS - PARQUE AZUL"- Em sequência do pedido apresentado pela Câmara, junto do Ministério do Ambiente e

Reunião de 31 de Agosto de 2001

Ordenamento do Território - Instituto da Água, para reapreciação do montante inicialmente definido, de forma a que a participação financeira represente efectivamente 60% do custo total da obra, foi efectuada Revisão do Contrato-Programa de Cooperação Técnica e Financeira relativa à obra "Açude dos Esconhais - Parque Azul", documento que se dá aqui por reproduzido e fica anexo à presente acta. Deliberado ratificar a assinatura do mencionado Contrato-Programa.-----

DÉCIMA-SEXTA-----

-----"EDP-CONTRATO DE CONCESSÃO"- A Câmara delibera aprovar e ratificar a outorga da "Renovação do Contrato de Concessão de Distribuição de Energia Eléctrica em Baixa Tensão no Município de Castanheira de Pera", documento que se dá aqui por reproduzido e fica anexo à presente acta, assinado com a EDP - Distribuição de Energia, SA.-----

DÉCIMA-SÉTIMA-----

-----"AQUISIÇÃO DE PUBLICAÇÕES"- Vai ser publicado brevemente pela editora "VEGA" a segunda obra literária de Fernando José Rodrigues intitulada "NOVAS DO ACHAMENTO DO INFERNO". Residente neste concelho desde a infância o autor frequentou e leccionou na Escola Dr. Bissaya Barreto onde exerceu a função de professor, integrando posteriormente o Conselho Directivo. Foi também vereador desta Câmara tendo desenvolvido acções de cariz interventivo quer no campo cultural.-----

-Considerando os laços que unem o autor a este concelho; -----

-Tendo presentes as dificuldades inerentes a uma publicação, face a um mercado cada vez menos receptivo à leitura;-----

-Tendo presente que a cultura foi, a par da satisfação de necessidades básicas, consagrada como atribuição fundamental das Atarquias Locais;-----

-Tendo ainda presente que a cultura, o ensino e a educação foram sempre preocupação a que este executivo nunca foi alheio;-----

-Considerando também que na contra-capa do livro a editora compromete-se a divulgar o patrocínio, e consequentemente o nosso concelho;-----

-----A Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera contribuir para a concretização desta iniciativa mediante a aquisição de 150 exemplares daquela obra nas condições propostas assumindo-se, assim, como entidade divulgadora não só de escritores locais mas da própria língua Portuguesa.-----

DÉCIMA-OITAVA-----

-----"AQUISIÇÃO DE IMÓVEL - RETORTA"- Presente ofício do Gestor e liquidatário Judicial da falida Fernandes Antunes - Fábrica de Tecidos e Fios, S.A., informando que foi autorizado a proceder à adjudicação do imóvel apreendido (verba2) pelo valor de 40.000 contos e nas condições de pagamento propostas pela Câmara, conforme deliberação de 18 de Junho de 2001.-----

-----Deliberado manter a deliberação anterior dando conhecimento de que a Câmara mantém o interesse na outorga da escritura de aquisição, mas com a condição de obter de imediato a posse e propriedade dos imóveis.-----

DÉCIMA-NONA-----

-----"IMPLANTAÇÃO DA ÁREA DE SERVIÇO"- Presente ofício de Fernando Manuel Pedroso Simões, comunicando que pretende implantar uma área de serviço no nosso concelho e solicitando informação da Câmara sobre a localização indicada para esse fim.-

-----Deliberado solicitar mais elementos, nomeadamente que especifique área necessária e zona que considere mais indicada para a implantação do empreendimento.-----

VIGÉSSIMA-----

-----"VISTORIA A HABITAÇÃO"- Maria Alzira, residente no lugar do Vilar, requer vistoria a uma casa de habitação que ameaça ruína, pertencente a Romeu da Silva e outros.-----
Efectue-se vistoria, para posterior actuação nos termos da lei.--

VIGÉSSIMA-PRIMEIRA-----

-----"VISTORIA A HABITAÇÃO"- Vasco Rodrigues e Joaquim Rodrigues, residente no lugar do Vilar, requer vistoria a uma casa de habitação que ameaça ruína, pertencente a Herdeiros de Angelina e Palmira Tomás.-----

-----Efectue-se vistoria, para posterior actuação nos termos da Lei.-----

VIGÉSSIMA-SEGUNDA-----

-----"PINHAIS DO ZÊZERE - CARTA DE PARCERIA"- A Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera subscrever Carta de Parceria delegando nesta entidade a organização de um documento de trabalho para o território que representa, identificando um conjunto de Planos de Intervenção sujeitos à apreciação do Coordenador da medida AGRIS, ao Gestor da Intervenção Operacional Regional e ao parecer da respectiva Unidade de Gestão, tendo como orientação a celeridade e eficácia emergente para a execução da medida e a solidariedade institucional e o reconhecimento das Associações de Desenvolvimento Local enquanto entidades tecnicamente credíveis para a coordenação da execução, acompanhamento e avaliação dos projectos a implementar.-----

VIGÉSSIMA-TERCEIRA-----

-----"ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES (Ratificação)"- Considerando que houve urgente necessidade de reforçar algumas rubricas da despesa insuficientemente dotadas e no âmbito das competências conferidas pelo nº. 3 do artigo 68º. da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara Municipal delibera que se proceda à ratificação da 15ª Alteração ao Plano de Actividades, no valor de 12.500 contos.-----

VIGÉSSIMA-QUARTA-----

-----"ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL (Ratificação)- Considerando que houve urgente necessidade de reforçar algumas rubricas da despesa insuficientemente dotadas e no âmbito das competências conferidas pelo nº. 3 do artigo 68º. da Lei nº. 169/99, de 18 de Setembro, a Câmara Municipal delibera que se proceda à ratificação da 15ª Alteração Orçamental, no valor de 29.290 contos.-----

VIGÉSSIMA-QUINTA-----

-----"PAGAMENTOS" - A Câmara Municipal tomou conhecimento dos pagamentos efectuados e registados sob os números: 1381; 1489; 1655; 1656; 1658; 1660; 1691 a 1694; 1696 a 1743; 1745; 1747 a 18109; 1814 a 1824; 1838 a 1846; 1857; 1863; 1879 a 1910; 1913 a 1930; no valor de 53.432.433\$00, respeitantes a Despesas Orçamentais e delibera por unanimidade ratificá-los.-----

INFORMAÇÕES

PRIMEIRA-----

-----"JORNAL O CASTANHEIRENSE"- Foi intentada Providência Cautelar junto do Tribunal Judicial da Comarca de Figueiró dos

Reunião de 31 de Agosto de 2001

Vinhos, contra a Escola de Condução Castanheirense, Lda. e outros, por se ter criado e publicado um Jornal em suporte electrónico denominado "Jornal O Castanheirense", simulando ser proprietário da marca "O Castanheirense", usurpando o direito sobre o título jornalístico com a mesma designação de que é exclusiva titular esta Câmara Municipal.-----

-----Em sequência, foram condenados os requeridos a suspenderem de imediato a publicação da referida edição electrónica do "Jornal O Castanheirense" e do respectivo endereço - www.ocastanheirense.pt.-----

SEGUNDA-----

-----"OFÍCIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE POIARES"-
Presente ofício da Câmara Municipal da Vila Nova de Poiares na qual é feita denúncia, alertando a Câmara para o litígio existente entre aquela Autarquia e a firma ENERMATOS, Lda., com sede em Sever do Vouga, respeitante ao incumprimento de um contrato de empreitada, por negligência de todos os compromissos, culminando com o abandono da obra.-----

-----Tomado conhecimento.-----

PRESENCAS

PRIMEIRA-----

-----Moradores em Gestosa Fundeira Senhor Serafim Rodrigues e Senhor Ilidio, solicitam a reparação de um troço de estrada junto da sua residência, cuja berma ameaça ruir. Foram informados de que se irá executar um projecto para a reparação que será efectuada a curto prazo.-----

SEGUNDA-----

-----Senhor Serra e Moura informou que já foi concluída a obra de regadio e constituída e publicada em Diário da Republica a Associação de moradores.-----

-----Pedeu uma deslocação ao lugar de Botelhas para ser analisado um conjunto de obras e melhoramentos que se gostariam de ver executados com o apoio técnico e financeiro da Câmara.-----

-----Foi congratulado pela conclusão do regadio e, informado de que o Sr. Vereador Bebiano Rosinha se deslocará àquele lugar oportunamente, sugerindo que fosse igualmente contactada a Pinhais do Zêzere que, dentro das suas competências poderá eventualmente prestar apoio à Associação, nomeadamente através da medida AGRIS.-----

ENCERRAMENTO

-----E não havendo mais assunto algum a tratar, foi encerrada a reunião eram dezoito horas, pelo que de tudo se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta.-----

-----E eu, Maria Fernanda bebiano Nascimento Tavares dos Santos, minutei, mandei lavrar e subscrevo.-----