



Câmara Municipal de Castanheira de Pera

ACTA N° 11/2003

Data da reunião ordinária: 06-06-2003

Início da reunião: 10:00 horas

Términus da reunião: 11:30 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Castanheira de Pera que comparecem à reunião:

Presidente: Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques

Vereadores:

Fernando José Pires Lopes
Bebiano Antunes Rosinha
Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia
António Alves Henriques

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria Isabel da Silva Spínola

Cargo: Técnica Superior de 2ª Classe

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 05-06-2003

Operações Orçamentais: 57.275,74

Operações de Tesouraria: 79.463,93

ABERTURA

-----Aos seis dias do mês de Junho de dois mil e três, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Castanheira de Pera, sob a Presidência do Excelentíssimo Senhor Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques e a presença dos Vereadores Senhores Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia, Fernando José Pires Lopes, Bebiano Antunes Rosinha e António Alves Henriques.-----

-----Pelas dez horas foi considerada aberta a reunião.-----

PERIODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÃO DO VEREADOR ANTÓNIO ALVES HENRIQUES-----

-----PRIMEIRA:-----

-----O Senhor Vereador António Alves Henriques referiu que o jornal "O Castanheirense", na sua última edição, contém um artigo sobre o teste efectuado no Açude dos Esconhais, no qual informa que tudo correu conforme o previsto e sem qualquer tipo de problema. No entanto, teve conhecimento que ao abrir as comportas, estas rebentaram, solicitando, por isso, um esclarecimento sobre o assunto.-----

-----O Senhor Presidente lembrou que a responsabilidade pelos artigos de um jornal é do seu director e, eventualmente, do jornalista que redige a notícia. Contudo, a título de esclarecimento, referiu que, ao contrário do que o Senhor Vereador disse, as comportas não rebentaram, mas, conforme explicação técnica que lhe foi dada, testadas em esforço, não terão suportado a pressão a que ficaram sujeitas com a abertura e fecho repentino, sendo necessário estriar os veios. Referiu, ainda, que o que realmente se pretendia testar, ou seja, os efeitos provocados pela água a jusante do Açude caso fosse necessário abrir as comportas de forma repentina, correu tal como o previsto, sem qualquer contratempo.-----

-----SEGUNDA:-----

-----O Senhor Vereador António Alves apresentou ainda cópia de um ofício dirigido ao Conselho Executivo da Escola E.B 2,3 Dr. Bissaya Barreto, relatando que no dia 1 de Junho (domingo) a escola do 1º Ciclo do Ensino Básico da Gestosa esteve aberta e com pessoas no seu interior. Não havendo conhecimento do facto, sugeriu que se efectuasse uma averiguação ao sucedido.-----

-----TERCEIRA:-----

-----Por fim, o Senhor Vereador inquiriu sobre o ponto de situação da Praça Amarela.-----

-----O Senhor Presidente informou que o prazo de conclusão da obra foi prorrogado até 30 de Junho e que, segundo o empreiteiro, há peças metálicas que vêm de Espanha e sofreram um atraso. No entanto, o interior do edifício já se encontra em fase de conclusão, faltando ligar os ramais de água e esgotos.-----

INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO-----

-----O Senhor Presidente propõe a inclusão na Ordem do Dia dos seguintes assuntos:-----

- Aquisição de Terrenos;-----
- Clube Todo-o-Terreno - Pedido de Apoio;-----
- Estatutos da Prazilândia;-----
- Voto de Pesar;-----

Reunião de 06 de Junho de 2003

- 10ª Alteração ao Orçamento/2002 - Ratificar;-----
- 10ª Alteração às Grandes Opções do Plano/2002 - Ratificar;-----
- 15ª Alteração ao Orçamento - Aprovar;-----
- Casa de Autópsias.-----
- DELIBERAÇÃO:-----
- Aprovado por unanimidade.-----

OBRAS PARTICULARES

PRIMEIRA (DIVISÃO DE PLANEAMENTO, OBRAS E GESTÃO URBANÍSTICA)-----

-----PAULO HENRIQUES DIAS, requer a aprovação do Projecto de Arquitectura para Alteração/Ampliação de anexo destinado a moradia unifamiliar, sito em Sarzedas de S. Pedro, freguesia e concelho de Castanheira de Pera. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo.-----

-----Aprovado por unanimidade.-----

DELIBERAÇÕES

PRIMEIRA (DIVISÃO FINANCEIRA)-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO: Empréstimo de Longo Prazo nº 0219/0000/287/0019 - Até ao valor de 2.394.229,91 €-----

-----Em 28/05/2001 foi considerado perfeito o contrato de empréstimo acima referido, que se destina a financiar as obras da "Praça da Notabilidade" (1ª fase - Avenidas da Notabilidade, 2ª fase - Centro Desportivo, 3ª fase - Praça da Notabilidade), "Praia Fluvial das Rocas" e "Estádio Municipal da Retorta".-----

-----O valor de 2.394.229,91 € foi distribuído pelas obras da seguinte forma:-----

- Praça da Notabilidade - 997.595,79 €;-----
- Praia Fluvial das Rocas - 698.317,06 €;-----
- Estádio Municipal - 698.317,06 €.-----

-----Verifica-se, neste momento, que não será necessário utilizar na totalidade o valor aprovado para a obra do Estádio Municipal.-----

-----Assim, propõe-se a redistribuição do valor de 474.000,00€, pelas obras da Praça da Notabilidade e Praia das Rocas, respectivamente, 250.000,00 € e 224.000,00 €.-----

-----Deste modo, o financiamento será distribuído da seguinte forma:-----

- Praça da Notabilidade - 1.247.595,79 €;-----
- Praia Fluvial das Rocas - 922.317,06 €;-----
- Estádio Municipal - 224.317,06 €.-----

-----Mais se propõe remeter o assunto à apreciação da Assembleia Municipal.-----

-----DISCUSSÃO:-----

-----Antes de passar à votação, o Senhor Vereador Nuno Correia inquiriu sobre o porquê da necessidade desta redistribuição de verbas.-----

-----O Senhor Presidente explicou que a obra do estádio municipal não pode avançar pelo facto da autarquia não ter obtido, até ao momento, a comparticipação acordada verbalmente com a Secretaria de Estado do Desporto. Assim, atendendo a que o prazo para usar a verba do empréstimo destinada à referida empreitada está a esgotar-se, aquela poderá ser aproveitada e distribuída pelas obras da "Praia Fluvial das Rocas" e "Praça da Notabilidade".-----

-----O Senhor Vereador Nuno Correia referiu ainda que, em sua opinião, houve uma má planificação do assunto e que é necessário acautelar o compromisso assumido, através de protocolo, com o Sport - Castanheira de Pera e Benfica.-----

-----O Senhor Presidente afirmou que o protocolo estabelecido com o Sport não é, de maneira alguma, posto em causa com esta decisão, pois o novo campo já está concluído, permitindo a realização dos jogos. Além do mais, o anterior campo já não reunia as condições necessárias à prática deste desporto, razão pela qual durante dois anos consecutivos a Câmara Municipal teve que intervir para que os jogos se pudessem realizar. Ainda a propósito desta questão, o Senhor Presidente informou que desde o passado mês de Fevereiro a autarquia tem um pedido de audiência com o Senhor Secretário de Estado do Desporto, o qual, mesmo após diversas insistências, ainda não obteve resposta. Logo que esteja assegurado o financiamento da administração central construir-se-ão as pistas, as bancadas e o relvamento sintético.

-----DELIBERAÇÃO:-----
-----Aprovada por maioria com a abstenção dos Vereadores eleitos pelo PSD.-----

SEGUNDA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----
-----Com a construção do complexo Praia Fluvial das Rocas, ficam colmatadas algumas carências ao nível das vertentes de recreio e lazer no concelho.-----

- Considerando que as Piscinas do Valseá não apresentam, do ponto de vista técnico, possibilidades de reconversão;-----

- Considerando, ainda, a eventual existência de interessados na aquisição das referidas piscinas (edifício, terreno, superfícies aquáticas e arranjos exteriores);-----

Propõe-se a sua alienação, em hasta pública, nos seguintes termos:-----

- Preço base - 752.678,00 (setecentos e cinquenta e dois mil seiscentos e setenta e oito euros);-----

- Critério de adjudicação - o do mais alto preço;-----

- Pagamento - pagamento integral, até 6 meses após a adjudicação.

-----DELIBERAÇÃO:-----
-----Aprovada por unanimidade e submeter à Assembleia Municipal.-

TERCEIRA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----
-----Em reunião de 17 de Março de 2003 foi aprovado o Projecto de Regulamento do Transporte Público de Aluguer em Veículos Automóveis Ligeiros de Passageiros.-----

-----Torna-se, contudo, necessário complementar o referido regulamento com a fixação das taxas inerentes aos actos a praticar pela Câmara no âmbito das recentes competências de licenciamento da actividade de transporte em táxis.-----

-----Neste sentido, propõe-se a aprovação da Tabela de Taxas anexa à presente deliberação e dela fazendo parte integrante, a sua posterior submissão a inquérito público e à aprovação final pela Assembleia Municipal.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----
-----Aprovada por unanimidade.-----

QUARTA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----
-----Compete à Câmara Municipal, nos termos do nº2 do artº 10º da Lei nº 58/98, de 18 de Agosto, nomear o presidente e demais membros do Conselho de Administração da empresa municipal Prazilândia, bem como fixar a respectiva remuneração, conforme resulta da alínea h) do artº 16º do mesmo diploma.-----

-----Nestes termos, e de acordo com o artº 7º dos estatutos da Prazilândia, propõe-se nomear como presidente do conselho de administração o Vereador Fernando José Pires Lopes, em representação da Câmara e sem função executiva, e como administradores-executivos a Dra. Rosa Filipe Cristóvão Santos e António Manuel Valadas Bebiano Carreira. O presidente do conselho de administração não auferirá qualquer remuneração, sendo fixada a remuneração mensal de 1.396, 00 euros (valor ilíquido) aos restantes membros do órgão.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----
-----Aprovado, por escrutínio secreto, com dois votos favoráveis e com dois votos em branco.-----

-----O Senhor Vereador Fernando Lopes não participou na votação.-----

QUINTA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----
-----Presente ofício da Câmara Municipal de Miranda do Corvo, informando que o nome atribuído à Agência Regional de Energia e Ambiente - ENERCENTRO - não foi aceite pelo Registo Nacional de Pessoas Colectivas aquando do pedido de registo e emissão do cartão de pessoa colectiva. Assim, por forma a proceder à celebração de escritura de constituição, solicitam que seja autorizada a substituição do referido nome pelo "AREAC - Agência Regional de Energia e Ambiente do Centro".-----

-----Nestes termos, propõe-se autorizar o pedido formulado e dar conhecimento do facto à Assembleia Municipal.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----
-----Aprovado por unanimidade.-----

SEXTA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----
-----No seguimento do convite endereçado pela Câmara Municipal de Vila do Conde para a participação do município na 26ª Feira Nacional de Artesanato de Vila do Conde, o SADESIL (Serviço de Apoio ao Desenvolvimento Económico, Social e Iniciativas Locais) solicita o apoio monetário necessário à representação da autarquia no evento. À semelhança de anos anteriores, as peças produzidas pelo Atelier Serrano (Sónia Morais) e os barretes da Fiortêxtil serão os produtos artesanais representativos do nosso concelho.-----

- Considerando que se trata de um certame com grande relevância a nível nacional, no qual temos participado de alguns anos a esta parte;-----

- Considerando que a representação do município no referido evento é de grande interesse para a divulgação do nosso artesanato e do próprio Concelho;-----

- Considerando, ainda, que o prazo de inscrição terminou a 16 de Maio de 2003;-----

Propõe-se ratificar a participação do município naquele evento, com um montante de € 100, acrescido de IVA, destinado ao pagamento da inscrição, bem como a cedência de transporte para o material necessário.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----
-----Aprovado por unanimidade.-----

SÉTIMA (DIVISÃO DE PLANEAMENTO, OBRAS E GESTÃO URBANÍSTICA)-----

-----AQUISIÇÃO DE TERRENOS - AVENIDA DA NOTABILIDADE-----

-----Verficando-se em obra a necessidade de áreas de terreno para concretização do projecto e zonas adjacentes, delibera a Câmara

Reunião de 06 de Junho de 2003

Municipal, por unanimidade, pagar a título de compensação/indenização a José Costa e mulher, a quantia global de € 5.975,70, referente à cedência a título definitivo de uma área de terreno com 104 m², do prédio inscrito na matriz urbana sob o artigo 4.696, da freguesia e concelho de Castanheira de Pera, mais 46 postes de cimento e 64 videiras aí existentes, conforme "croquis" que se junta à presente deliberação dando-se aqui por reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----Mais delibera dar poderes ao Senhor Vereador Fernando José Pires Lopes para assinar os acordos e contratos que se verifiquem necessários.-----

OITAVA (DIVISÃO DE PLANEAMENTO, OBRAS E GESTÃO URBANÍSTICA)-----

-----AQUISIÇÃO DE TERRENOS - AVENIDA DA NOTABILIDADE-----

-----Verificando-se em obra a necessidade de áreas de terreno para concretização do projecto e zonas adjacentes, delibera a Câmara Municipal, por unanimidade, pagar a título de compensação/indenização a Fernando Henriques e mulher, a quantia global de € 4.890, referente à cedência a título definitivo de uma área de terreno com 163 m², do prédio inscrito na matriz urbana sob o artigo 4.545, da freguesia e concelho de Castanheira de Pera, incluindo um muro de vedação/suporte de terras aí existente, conforme "croquis" que se junta à presente deliberação dando-se aqui por reproduzido para todos os efeitos legais.-----

-----Verificando-se que a área adjacente à Avenida de Leimen, no local que confina com a parcela de terreno supra-referida, conforme o "croquis", carece de realização de trabalhos de suporte de terras, a Câmara Municipal delibera por unanimidade, colocar no local "gabiões" ou outro material ou solução que seja tecnicamente recomendada com vista à concretização dos indicados fins.-----

-----Mais delibera dar poderes ao Senhor Vereador Fernando José Pires Lopes para assinar os acordos e contrato que se verifiquem necessários.-----

NONA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----O Clube Todo-o-Terreno realizou no passado dia 24 de Maio de 2003, um passeio de todo o terreno turístico designado "Nos Corta-Fogos da Lousã", para o qual solicitou apoio da Câmara Municipal.-----

-----Considerando que o referido Clube tem trazido por diversas vezes este evento ao Concelho de Castanheira de Pera, contribuindo, assim, de forma inequívoca para a valorização e divulgação do mesmo propõe-se ratificar a decisão de apoiar aquela iniciativa, atribuindo um subsídio no valor de 455 euros ao Clube Todo-o-Terreno.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Aprovado por unanimidade.-----

DÉCIMA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----Ao abrigo da alínea b) do artº 16º da Lei nº 58/98, de 18 de Agosto, propõe-se a seguinte alteração aos estatutos da empresa municipal "Prazilândia, Turismo e Ambiente - E.M." :-----

Secção I-----

Artº 6º-----

Órgãos da empresa-----

1 - São órgãos da Prazilândia:-----

- a) O Conselho Geral;-----
b) O Conselho de Administração;-----
c) O Fiscal Único.-----

Secção II-----

Conselho Geral-----

Artigo 6º - A-----

Composição-----

1 - O conselho geral é constituído por um representante do município, um representante de uma organização ou associação relacionada com a actividade desenvolvida pela empresa e por um representante dos munícipes.-----

2 - Compete ao conselho geral:-----

- a) elaborar e aprovar o respectivo regimento;-----
b) Eleger a mesa;-----
c) Emitir parecer sobre os instrumentos de gestão previsional;-----
d) pronunciar-se sobre quaisquer assuntos de interesse para a empresa, podendo emitir os pareceres ou recomendações que considerar convenientes.-----

3 - o conselho geral poderá solicitar ao conselho de administração os elementos de informação necessários para o desempenho das suas funções.-----

-----**DELIBERAÇÃO:**-----

-----Aprovada por unanimidade.-----

DÉCIMA PRIMEIRA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----

-----**VOTO DE PESAR**-----

-----Consternada com a morte de António José Rocha da Gama Henriques, funcionário da Câmara Municipal durante 24 anos, que exerceu com zelo e extrema dedicação as suas funções ao serviço deste município, merecendo, ainda, uma grande estima e consideração pelas suas excepcionais qualidades humanas, a Câmara Municipal delibera por unanimidade, exarar um voto de pesar e transmiti-lo à família.-----

BALANCETE DE TESOURARIA-----

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA (05/05/2003)-----

-----**OPERAÇÕES DE TESOURARIA** - 79.463,93 Euros-----

-----**OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS** - 57.275,74 Euros.-----

-----Tomado conhecimento.-----

DELIBERAÇÕES-----

DÉCIMA SEGUNDA (DIVISÃO FINANCEIRA)-----

-----**PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:**-----

-----Como é do conhecimento de V. Exas., através da informação prestada por esta Divisão na reunião de 31 de Março de 2003 (da qual juntamos cópia), ultrapassámos dificuldades acrescidas com o término da Prestação de Contas. Neste momento, encontramos-nos na recta final da elaboração do referido documento pelo que consideramos não haver necessidade de prolongarmos por mais tempo estas alterações pendentes.-----

-----Assim, propomos a V. Exas.:-----

- **"Modificação ao Orçamento - Ratificar"**-----

Ao abrigo do Decreto-Lei 54-A/99, de 22 de Fevereiro, a Câmara Municipal propõe a ratificação da 10ª Alteração ao Orçamento do ano financeiro de 2002, no valor de 46.470,00 euros, por reforço e anulação.-----

- **"Modificações às Grandes Opções do Plano - Ratificar"**-----

Ao abrigo de Decreto-Lei 54-A/99, de 22 de Fevereiro, a Câmara

Reunião de 06 de Junho de 2003

Municipal propõe a ratificação da 10ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos do ano financeiro de 2002, no valor de 4.550,00 euros.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Ratificadas por unanimidade.-----

DÉCIMA TERCEIRA (DIVISÃO FINANCEIRA)-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----"Modificação ao Orçamento - Aprovar"-----

-----Ao abrigo do Decreto-Lei 54-A/99, de 22 de Fevereiro, propõe-se a aprovação da 15ª Alteração ao Orçamento, no valor de 36.550,00 euros, por reforço e anulação.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Aprovada por unanimidade.-----

DÉCIMA QUARTA (DIVISÃO FINANCEIRA)-----

-----PROPOSTA DE DELIBERAÇÃO:-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento dos pagamentos efectuados e autorizados, registados sob os números 949, 950, 977 a 999, 1000 a 1014 e 1016 a 1031, no valor de 151.352,26 euros, respeitantes a Despesas Orçamentais.-----

-----DELIBERAÇÃO:-----

-----Delibera por unanimidade ratificá-los.-----

INFORMAÇÕES

PRIMEIRA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----

-----O Senhor Presidente informou que, após uma visita recente à casa de autópsias existente no Concelho, verificou que a mesma não reúne as condições mínimas para o efeito e, por isso, será elaborado um projecto para a construção de novas instalações.----

PRESENCAS

PRIMEIRA (DIVISÃO ADMINISTRATIVA)-----

-----Presente o Senhor Manuel Serra e Moura que iniciou a sua intervenção com a seguinte mensagem:-----

"Na qualidade de cidadão e de deputado municipal, quero prestar, a título póstumo, homenagem à memória de um homem bom, de seu nome António José da Rocha Gama Henriques, funcionário desta casa, cuja postura, cívica e profissional, constituirá um exemplo e uma saudosa lembrança para todos nós. Paz à sua alma."-----

-----De seguida e a título particular, inquiriu sobre o processo relativo à ETAR que servirá a sua habitação em Botelhas.-----

-----Por fim, na qualidade de membro da Associação Ponte de Sobrinho, informou que aquela já tinha concluído as caixas de derivação do regadio, no entanto, na zona do pinhal o terreno é muito duro e, por isso, solicita à Câmara a cedência de uma máquina para concluir o trabalho.-----

-----Em relação à ETAR, o Senhor Vereador Fernando Lopes informou que o assunto continua em apreciação e que irá ser agendada uma reunião para tentar chegar a um consenso sobre a melhor forma de resolução do problema.-----

-----No que diz respeito à questão do regadio, o Senhor Vereador Bebianos Rosinha comprometeu-se a ir ao local para estudar o assunto.-----

ENCERRAMENTO

-----E não havendo mais assunto algum a tratar, foi encerrada a reunião eram onze horas e trinta minutos, pelo que de tudo se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta.-----

-----E eu, Maria Isabel da Silva Spínola, mandei lavrar e

subcrevo.-----