



Câmara Municipal de Castanheira de Pera

ACTA N° 11/2002

Data da reunião ordinária: 14-06-2002

Início da reunião: 10:30 horas

Términus da reunião: 12:00 horas

A respectiva ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa à presente acta.

Membros da Câmara Municipal de Castanheira de Pera que comparecem à reunião:

Presidente: Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques

Vereadores:

Fernando José Pires Lopes
Bebiano Antunes Rosinha
Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia
António Alves Henriques

Outras Pessoas:

Responsável pela elaboração da acta:

Nome: Maria da Conceição Silva Soares

Cargo: Chefe de Divisão R. S.

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Resumo diário da Tesouraria: 13-06-2002

Operações Orçamentais: 35.546,73

Operações de Tesouraria: 180.006,28

Reunião de 14 de Junho de 2002

ABERTURA

-----Aos catorze dias do mês de Junho de dois mil e dois, nesta vila de Castanheira de Pera e sala de reuniões, sita no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Castanheira de Pera, sob a Presidência do Senhor Pedro Manuel Barjona de Tomaz Henriques e a presença dos Vereadores Senhores Dr. Nuno José Mendes Teixeira Correia, Fernando José Pires Lopes, Bebiano Antunes Rosinha e António Alves Henriques.-----

-----Pelas dez horas e trinta minutos foi considerada aberta a reunião.-----

BALANCETE DE TESOUREARIA

-----OPERAÇÕES DE TESOUREARIA - 180.006,28-----

-----OPERAÇÕES ORÇAMENTAIS - 35.546,73-----

OBRAS PARTICULARES

PRIMEIRA-----

-----EMANUEL CARLOS ALMEIDA JOAQUIM requer aprovação do Projecto de Arquitectura, referente à construção de um abrigo para automóveis. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

SEGUNDA-----

-----ARMANDO MANUEL SARAIVA DOS SANTOS requer aprovação do Projecto de Alterações/Arquitectura, referente à beneficiação de moradia unifamiliar, sita em Carregal Cimeiro - Castanheira de Pera. Tem parecer favorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Deferido.-----

TERCEIRA-----

-----MARIA EMÍLIA DE JESUS TOMÁS apresenta pedido de informação prévia - viabilidade de construção - referente a edifício de r/c e 1º andar destinado a habitação, no prédio do qual é proprietária, sito na Rua Dr. Eduardo Correia, em Castanheira de Pera. Tem parecer desfavorável do Serviço de Obras e Urbanismo. Indeferido.-----

REQUERIMENTOS DIVERSOS

-----GERMANO DOS SANTOS ABREU requer licença para ocupação de via pública, em Balsa, com tubos subterrâneos para rega em 100 metros. Deferido.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

PRIMEIRA-----

-----Presente carta datada de 05 de Junho de 2002, remetida pela Escola de Condução Castanheirense, Lda., cuja cópia fica anexa à presente acta. Deliberado informar a firma remetente que a Câmara Municipal tomou conhecimento do conteúdo da indicada carta designando o Sr. Vereador Fernando José Pires Lopes, para no dia 01 de Julho de 2002, pelas 10 horas, estar junto à Casa "Bissaya Barreto", a fim de ser dado cumprimento ao indicado no 2º parágrafo da aludida carta.-----

SEGUNDA-----

-----EMISSÃO DE PARECERES SOBRE A EXPLORAÇÃO DE MÁQUINAS ELÉCTRICAS DE DIVERSÃO-----

-----A Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera, nos termos do nº1 do artigo 1º da Lei nº2/87, de 8 de Janeiro, emitir parecer favorável sobre a exploração de máquinas eléctricas de diversão no estabelecimento de Carlos Miguel Mariz Ruivo e Costa, sito na Rua João Bebiano - Castanheira de Pera.-----

DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE

TERCEIRA

-----SUBSÍDIO "RALLY ROTA DO VIDRO"-----
-----No sentido de apoiar o "Rally Rota do Vidro" cujo percurso decorre em parte do concelho de Castanheira de Pera, deliberado, por unanimidade, atribuir o montante de € 7.500 ao Clube Automóvel da Marinha Grande, entidade promotora do evento.-----

QUARTA

-----SUBSÍDIO - PASSEIO DE FINALISTAS-----
-----A Escola do Ensino Básico 2º e 3º Ciclo Dr. Bissaya Barreto de Castanheira de Pera solicita à Câmara Municipal a atribuição de um subsídio no montante de € 1.250 para participação do passeio de finalistas a realizar pelos alunos que frequentam o 9º ano de escolaridade naquele estabelecimento de ensino. Entendendo que este tipo de actividade, para além de ser um factor de motivação, contribui para o processo de formação dos alunos, a Câmara delibera atribuir o subsídio solicitado.-----
-----O Senhor Presidente da Câmara não tomou parte na votação.---

QUINTA

-----PEDIDO DE SUBSÍDIO-----
-----A Comissão de Festas em Honra do Mártir S. Sebastião de Pera, solicita a atribuição de um subsídio para participação de despesas com transporte da Banda Filarmónica de Penacova. A Câmara Municipal delibera por unanimidade, atribuir o montante de € 300.-----

SEXTA

-----AGRUPAMENTO DE ESCOLAS - PEDIDO DE SUBSÍDIO-----
-----O Agrupamento de Escolas do Concelho de Castanheira de Pera solicita a atribuição de um subsídio para participação de um lanche para as crianças do concelho, que se realiza no dia 28 de Junho, data do encerramento do ano lectivo.-----
-----A Câmara delibera, por unanimidade, atribuir o solicitado.---

SÉTIMA

-----ASSOCIAÇÃO PONTE DO SOBRINHO - PEDIDO DE SUBSÍDIO-----
-----A Associação Ponte do Sobrinho solicita a atribuição de um subsídio para participação na realização de uma exposição temática e interactiva no valor de € 3.242,19.-----
-----A Câmara Municipal delibera, por unanimidade, atribuir a importância acima mencionada.-----

OITAVA

-----QUEIMA DAS FITAS-----
-----Os alunos quartanistas do curso de Licenciatura em Engenharia Informática da Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade de Coimbra solicitam a publicidade da Câmara nas plaquetas que serão distribuídas no Cortejo da Queima das Fitas.-
-----Considerando que frequenta o referido curso um estudante natural de Castanheira de Pera, deliberado, por unanimidade, reservar 1/4 de página.-----

NONA

-----VARIANTE MOREDOS/FERVENÇA - EXPROPRIAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO-----
-----A Câmara Municipal delibera, nos termos do disposto no Código das Expropriações - Lei nº168/99, de 18 de Setembro, nomeadamente nos seus artigos 1º, 10º, 15º e 19º e artigo 64º, nº7, da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações que lhe

foram introduzidas pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, propor e requerer a declaração de utilidade pública de uma parcela de terreno com a área de 301,25 m², do prédio rústico composto de terreno de cultura com 43 oliveiras, 3 fruteiras, vinha, 4 sobreiros e 4 laranjeiras. Sito em Fervença, freguesia e concelho de Castanheira de Pera. Inscrito, no todo, na matriz sob o artigo 17750 e descrito na competente Conservatória do Registo Predial sob o número 00485/170987, propriedade, conforme consta na matriz, de José António Dinis Caetano Fernandes Carvalho (1/2), residente na Rua Cidade de St^a Clara da Califórnia, 95 - 2º, Ap. - Eiras, Coimbra e de José Alberto Gama Fernandes (1/2), residente na Rua General Humberto Delgado, nº444, 9º Dtº, Coimbra. A causa de utilidade pública a prosseguir com a expropriação é a construção da "Variante Moredos/Fervença", obra considerada de interesse público por Despacho de 13 de Março de 2001, do Ministro do Ambiente e do Ordenamento do Território, atribuindo-se carácter de urgência à expropriação e requerendo-se a posse administrativa e imediata da indicada parcela de terreno, tudo nos termos e com os fundamentos constantes do relatório/fundamentação da presente deliberação que fica anexo à presente acta dando-se aqui por reproduzido para todos os efeitos legais. A previsão do montante dos encargos a suportar com a expropriação é de € 5.679,96, conforme Laudo Pericial elaborado por perito da lista oficial e cujo conteúdo se dá por reproduzido para todos os efeitos legais, ficando cópia anexa à presente acta.-----

-----Em instrumento de gestão territorial, para o imóvel a expropriar e para a zona da sua localização, está previsto no Plano de Urbanização de Castanheira de Pera, em fase final de aprovação, a construção da Variante Moredos/Fervença, tendo também já sido deliberado a Reabilitação do Ribeiro do Ameal e áreas adjacentes - onde se inclui a parcela a expropriar, com a aquisição de terrenos para os indicados fins.-----

DÉCIMA SEGUNDA-----

-----TERMINAL DA REDE DE SANEAMENTO DAS BOTELHAS-----

-----Presente informação pelo proprietário de uma casa de habitação sita junto à Ponte das Botelhas, Sr. Manuel Serra e Moura, referente à rede de saneamento daquela localidade, designadamente à alteração da localização do terminal da mesma e redimensionamento da fossa que serve o aludido prédio urbano, a Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera:-----

- Localizar o terminal da rede de saneamento fora da zona residencial, no sentido ascendente à Rua da Estação;-----

- Estudar o redimensionamento da fossa que serve o prédio urbano supra mencionado, caso seja aprovado o projecto para Turismo de Habitação apresentado pelo proprietário junto da Direcção Geral do Turismo;-----

- Assumir os encargos do redimensionamento da fossa, em virtude do mesmo decorrer de exigências técnicas impostas ao projecto mencionado no ponto anterior.-----

DÉCIMA TERCEIRA-----

-----REDE DE ESGOTOS EM PERA E BOLO-----

-----Em 31 de Agosto de 2001 foi deliberado proceder à abertura de concurso público para execução da obra em epígrafe. Tendo o início do respectivo procedimento sido adiado e decorrido quase um ano sobre aquela deliberação, tornou-se necessário proceder à

actualização e reajustamento do preço base do respectivo concurso.-----

-----Nestes termos, a Câmara Municipal de Castanheira de Pera delibera rectificar o preço base do concurso acima mencionado que passará a ser de € 234.435,01, acrescido de IVA, em vez dos 40.570.000\$00 inicialmente previstos.-----

DÉCIMA QUARTA-----

-----PROJECTO DE ESGOTOS - COENTRAIS, SARNADAS E PISÕES-----

-----Deliberado solicitar ao Gabinete de Apoio Técnico de Figueiró dos Vinhos a reformulação do projecto da rede de esgotos para os Coentrais, Sarnadas e Pisões em virtude do projecto existente ter cerca de oito anos e por esse facto se encontrar pouco ajustado às actuais realidades daquelas localidades.-----

DÉCIMA QUINTA-----

-----REDE DE SANEAMENTO EM PALHEIRA - INDEMNIZAÇÃO-----

-----A Câmara Municipal delibera indemnizar Álvaro Lopes dos Santos, no montante indicado no relatório que fica anexo à presente acta, dando-se aqui por reproduzido para todos os efeitos legais e nos termos e com os fundamentos constantes do mesmo.-----

DÉCIMA SEXTA-----

-----Presente carta remetida por ENERSICÓ - Energias Renováveis, S.A., cuja cópia fica anexa à presente acta. Deliberado informar a requerente que, analisados os documentos juntos, concluímos que a localização do projecto que pretende instalar não permite a sua concretização, nomeadamente devido à proximidade do Aeródromo e aos inerentes perigos e inconvenientes para a segurança da circulação aérea. Também por colidir com a existência próxima dos Poços da Neve e da Capela de Santo António da Neve, monumentos classificados como de Interesse Público, sendo referência turística do concelho. Pela proximidade do traçado previsto para a via de ligação a Góis e por já existir junto ao local proposto um projecto de outra empresa, formalizado com a Câmara Municipal e outras entidades, para instalação de parques eólicos, colidindo parcialmente com o projecto ora apresentado. Nestes termos, delibera a Câmara Municipal dar parecer negativo ao projecto apresentado pela firma ENERSICÓ - Energias Renováveis, S.A.-----

-----Mais, delibera disponibilizar-se para reunião com a entidade promotora, por forma a discutir o assunto e verificar se são ultrapassáveis estas questões.-----

DÉCIMA SÉTIMA-----

-----PARCERIA COM ASSOCIAÇÃO INTEGRAR-----

-----A Associação Integrar - Instituição Particular de Solidariedade Social - propõe à Câmara Municipal a celebração de um contrato de parceria no âmbito do "Projecto Aldeia", a desenvolver numa escola do concelho durante os anos lectivos de 2002/2003 e 2003/2004. Trata-se de um projecto de intervenção no meio escolar que pretende contribuir para a promoção do sucesso escolar e integração social de crianças oriundas de agregados familiares problemáticos e vulneráveis ao insucesso escolar.-----

-----Considerando a relevância social do projecto e que o mesmo envolve, tão só, a colaboração da Câmara, sem custos financeiros significativos, deliberado, por unanimidade, aprovar a celebração do referido contrato de parceria.-----

DÉCIMA OITAVA-----

Reunião de 14 de Junho de 2002

-----BENEFICIAÇÃO/REABILITAÇÃO DE ESTRADA MUNICIPAL-----
-----Perante o crescente interesse turístico, histórico e cultural, que têm suscitado os percursos e vias antigas que percorrem o Concelho, torna-se necessário iniciar um processo de reabilitação de percursos pedestres, estradas e caminhos municipais designadamente aqueles que se situam em locais de especial apetência turística. Neste sentido a Câmara delibera, por unanimidade, realizar obras de beneficiação da estrada municipal que delimita o Concelho (a noroeste), em virtude dos últimos melhoramentos naquela estrada, incluindo um alargamento substancial, terem ocorrido há mais de 25 anos.-----

-----A estrada em questão, designada como via qui ducitur ad Sanctarem, por foral de Pedro Afonso, de 1244, foi uma das mais importantes vias de ligação à Corte, designadamente no transporte do gelo produzido nos Poços de Neve existentes em Santo António da Neve. Mais delibera candidatar este projecto à Medida Acção Integrada de Base Territorial do Pinhal Interior, no âmbito do FEDER, bem como a criação de abrigos de apoio ao longo daquele percurso.-----

DÉCIMA NONA-----

-----ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES-----

-----Ao abrigo do artigo 4º do Decreto-Lei 341/83, de 21 de Julho, a Câmara Municipal delibera aprovar a 8ª Alteração ao Plano de Actividades, no valor de € 5.000.-----

VIGÉSIMA-----

-----ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL-----

-----Ao abrigo do artigo 31º do Decreto-Lei 341/83, de 21 de Julho, a Câmara Municipal delibera aprovar a 8ª Alteração ao Orçamento, no valor de € 4.000.-----

VIGÉSIMA PRIMEIRA-----

-----PAGAMENTOS-----

-----A Câmara Municipal tomou conhecimento dos pagamentos efectuados e autorizados, registados sob os números 521, 781, 826, 1042, 1044, 1069, 1075, 1077, 1090 a 1102, 1104, 1146, 1170 a 1240, 1245 e 1246, no valor de € 307.460,25, respeitantes a Despesas Orçamentais e delibera por unanimidade ratificá-los.-----

INFORMAÇÕES**PRIMEIRA-----**

-----PISCINAS MUNICIPAIS-----

-----No sentido de reabilitar e dinamizar as Piscinas Municipais e o espaço envolvente, o Senhor Presidente da Câmara informou que se irá proceder à abertura de concurso público para elaboração do Projecto (Arquitectura e Especialidades) da "Unidade de Alojamento Turístico das Piscinas" pelo preço base de € 20.000, acrescido de IVA.-----

SEGUNDA-----

-----OBRAS DE BENEFICIAÇÃO DO POÇO CORGA - TRABALHOS A MAIS-----

-----Foi proferido parecer favorável pelo Serviço de Obras e Urbanismo, que confirma a correspondência entre a quantificação previamente definida pela Câmara e a apresentada pelo empreiteiro.-----

-----No seguimento do referido parecer encontram-se também reunidos os demais pressupostos para o enquadramento legal daqueles trabalhos.-----

-----Nestes termos, o Senhor Presidente informa que aprovou o

orçamento apresentado pelo adjudicatário (anexo à presente deliberação), a execução dos trabalhos previstos no projecto de alteração e, bem assim, a celebração do respectivo contrato adicional.-----

TERCEIRA-----

-----PRAÇA NA ANTIGA SERRAÇÃO CASTANHEIRENSE-----

-----O Sr. Presidente informou a Câmara do entendimento proferido pela Comissão de Coordenação da Região Centro, relativo à viabilidade do projecto de requalificação urbana que consistirá na construção de uma praça com equipamentos diversos - Praça da Notabilidade. Tal entendimento revela-se de extrema importância para a construção da referida praça na medida em que enquadra a obra no Programa Operacional da Região Centro, viabilizando assim a candidatura ao apoio financeiro comunitário.-----

QUARTA-----

-----REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ETAR DO COENTRAL GRANDE-----

-----O Sr. Presidente informou a Câmara Municipal da abertura do procedimento para execução da empreitada de "Remodelação e Ampliação da ETAR do Coentral Grande", pelo preço base de € 18.554, acrescido de IVA.-----

ENCERRAMENTO

-----E não havendo mais assunto algum a tratar, foi encerrada a reunião eram doze horas, pelo que de tudo se lavrou a presente acta que foi aprovada em minuta.-----

-----E eu, Maria da Conceição Silva Soares, minutei, mandei lavrar e subscrevo.-----